



Partenaire  
de vos projets

CONSULTANTS

# NOS RÉFÉRENCES

## CJ Consultants SAS

Résidence Prince impérial  
(Accès parking FNAC)  
8 rue François Pietri 20090 AJACCIO

☎ : 04 95 10 50 10

✉ : [contact@cjconsultants.com](mailto:contact@cjconsultants.com)

🌐 : [www.cjconsultants.com](http://www.cjconsultants.com)



QUALIFIÉ  
N° 3467  
[WWW.OPQTECC.ORG](http://WWW.OPQTECC.ORG)

ISO 9001  
BUREAU VERITAS  
Certification



EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

# EXPLOITATION

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière d'**Exploitation**

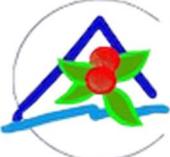
« La conduite de la maintenance des bâtiments requiert des compétences de plus en plus pointues et diversifiées compte tenu de l'accroissement des équipements techniques, de leur complexité et de l'apparition de dispositifs bâtis nouveaux. Ces connaissances s'exercent dans le cadre de contrats ou marchés qui imposent des compétences techniques et administratives spécifiques. »

**CJ Consultants SAS**

Résidence Prince Impérial (Accès parking FNAC) 8 rue François Pietri 20090 AJACCIO



# EXPLOITATION

		<p><b>Aide à la passation d'un marché de fourniture de repas en liaison chaude (accord-cadre)</b></p>
<p>210 k€</p> <p>2022</p>	<p>Mairie de MONACIA D'AULLÈNE</p> <p>Localisation : Monacia d'Aullène (2A) Contact : Marc Luciani</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition du besoin de fourniture de repas</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Conduite des négociations</li> </ul>
		<p><b>Aide à la passation d'un marché de nettoyage courant (accord-cadre)</b></p>
<p>200 k€</p> <p>2020</p>	<p>Localisation : Albitreccia (2A) Contact : Pierre-Paul Luciani</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition du besoin de nettoyage des locaux d'un groupe scolaire</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Conduite des négociations</li> </ul>
		<p><b>Aide à la passation d'un marché de fourniture de repas en liaison froide (accord-cadre)</b></p>
<p>420 k€</p> <p>2020</p>	<p>Localisation : Albitreccia (2A) Contact : Pierre-Paul Luciani</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition du cahier des charges</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Conduite des négociations</li> </ul>
		<p><b>Aide à la passation d'un marché de fourniture de matériels et logiciels informatiques (accord-cadre)</b></p>
<p>249 k€</p> <p>2020</p>	<p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Pierre-Paul CESARI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Contractualisation et mise au point du marché</li> </ul>
		<p><b>Aide à la passation d'un marché d'acquisition de matériel et outillage</b></p>
<p>46 k€</p> <p>2020</p>	<p>Localisation : Monacia d'Aullène (2A) Contact : Marc Luciani</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition du cahier des charges</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Conduite des négociations</li> </ul>
		<p><b>Passation d'un contrat de maintenance de la plateforme de recherche Stella Mare</b></p>
<p>1,1 M€ sur 5 ans</p> <p>2018</p>	<p>Localisation : Biguglia (2B) Contact : Antoine Aiello</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition du besoin</li> <li>○ Rédaction du cahier des charges</li> <li>○ Analyse des offres</li> </ul>

# EXPLOITATION

 <p><b>25 000 repas</b></p> <p><b>2018</b></p>	 <p>Localisation : Afa (2A) Contact : Pascal Miniconi</p>	<p><b>Rédaction d'un accord-cadre portant sur la livraison des déjeuners de la cantine du groupe scolaire en liaison froide</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Rédaction du C.C.T.P.</li> <li>○ Estimation du coût des déjeuners</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> </ul>
 <p><b>Assistance au marché de Gaz</b></p> <p><b>2016</b></p>	 <p>Localisation : Alata (2A) Contact : Etienne FERRANDI</p>	<p><b>Assistance pour le renouvellement du marché GAZ du pôle d'Animation Sociale de Trova</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Analyse des données &amp; étude des besoins</li> <li>○ Rédaction des pièces écrites et du CCTP</li> <li>○ Assistance durant la phase de passation</li> <li>○ Analyse des offres</li> </ul>
 <p><b>Assistance administrative</b></p> <p><b>2010-2016</b></p>	 <p>Localisation : Corse (2A-2B) Contact : J.P Giansily</p>	<p><b>Assistance administrative et juridique du SMAC</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance administrative</li> <li>○ Assistance juridique</li> </ul>
 <p><b>Assistance informatique</b></p> <p><b>2020</b></p>	<p><b>CABINET D'EXPERTS COMPTABLES ARTUSO</b></p> <p>Localisation : Cannes (06) Contact : M. Artuso</p>	<p><b>Assistance au transfert de la messagerie de l'opérateur Orange vers Informaniak</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Création et configuration du compte chez informaniak</li> <li>○ Transfert du domaine secartuso.com</li> <li>○ Création et configuration de comptes email</li> </ul>
 <p><b>Document unique</b></p> <p><b>2014</b></p>	 <p>Localisation : Corse (2A-2B) Contact : J.P Giansily</p>	<p><b>Evaluation des risques professionnels pour le personnel de l'abattoir de Porto-Vecchio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Elaboration et mise à jour annuelle du Document Unique d'Evaluation des Risques Professionnels</li> </ul>
 <p><b>28 Sites 6 GWh/an</b></p> <p><b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Éric Taverni</p>	<p><b>Suivi des installations de chauffage des bâtiments de la ville d' Ajaccio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 28 chaufferies Gaz – 6GWh / an</li> <li>○ Contrat P1 P2 P3 : 900k€ /an</li> <li>○ Etat des lieux des locaux, du fonctionnement des équipements et des consommations</li> <li>○ Suivi de l'exécution du contrat de maintenance – Bilan financier (P1-P2-P3)</li> </ul>

# EXPLOITATION



Politique  
d'impression

2010



Conseil Général  
de la Corse du Sud

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Noël Deida

## Optimisation des services d'impression du département de la Corse du Sud

- Cartographie du parc d'impression
- Identification des besoins et préconisation en matière de rationalisation des coûts de détention et de fonctionnement
- Définition de la politique d'impression



Gestion de  
bâtiment

1998-2009

**PHILIPS**

Localisation : Sophia-Antipolis (06)  
Contact : Henri-Alain RAULT

## Exploitation d'un bâtiment de 9000m<sup>2</sup>

- Gestion d'un bâtiment de R&D – 9000m<sup>2</sup> 450 personnes
- Maîtrise des coûts d'exploitation
- Organisation des espaces gestion des énergies et des fluides
- Supervision des contrats de maintenance
- Déploiement des plates-techniques

# CONDUITE D'OPÉRATION

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

Nos références en matière de **Conduite d'opération**

« La conduite d'opération apporte au maître de l'ouvrage une assistance complète pour mener à bien son projet. L'assistance technique, administrative et juridique commence dès la phase d'intentions jusqu'à la réception de l'ouvrage à prix, délai et qualité acceptables pour le maître d'ouvrage. »

**CJ Consultants SAS**

Résidence Prince Impérial (Accès parking FNAC) 8 rue François Pietri 20090 AJACCIO



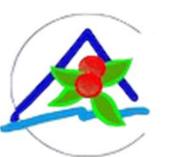
# CONDUITE D'OPÉRATION

 <p>450 k€</p> <p>2022</p>	 <p>Communauté de Communes DE LA PIEVE DE L'ORNANO ET DU TARAVO</p> <p>Localisation : Zigliara (2A) Contact : Charles STRABONI</p>	<p><b>Assistance à la candidature pour la consolidation et mise en sécurité de l'église de Zigliara</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Accompagnement consultation travaux</li> <li>○ Analyse des offres</li> </ul>
 <p>1,8 M€</p> <p>en étude</p>	 <p>Localisation : Solenzara Contact : Antoine MONDOLONI</p>	<p><b>Réalisation d'un centre technique secteur littoral</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Désignation du MOE</li> <li>○ Désignation des Autres Prestataires</li> <li>○ Conduite d'Opération</li> </ul>
 <p>3,6 M€</p> <p>En étude</p>	 <p>Localisation : Zonza (2A) Contact : Céline BIANCONI</p>	<p><b>Réalisation d'un bâtiment polyvalent (Parking)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Désignation du MOE</li> <li>○ Désignation des Autres Prestataires</li> <li>○ Conduite d'Opération</li> </ul>
 <p>4 M€</p> <p>En travaux</p>	 <p>Localisation : Miamo Contact : Thibault MICHELANGELI</p>	<p><b>Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la construction d'un groupe scolaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Désignation du MOE</li> <li>○ Désignation des Autres Prestataires</li> <li>○ Conduite d'Opération</li> </ul>
 <p>4,1 M€</p> <p>En étude</p>	 <p>Localisation : Prunelli di Fium'Orbu (2B) Contact : Maria Dumenica VALENTINI</p>	<p><b>Création d'une salle de spectacles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Conduite d'Opération complète comprenant suivi technique et économique en phase études et travaux</li> <li>○ Gestion administrative des contrats</li> <li>○ Coordination des intervenants</li> </ul>
 <p>70 k€</p> <p>2020</p>	 <p>Localisation : Monacia d'Aullène (2A) Contact : Marc-Eugène LUCIANI</p>	<p><b>Aide à la passation d'un marché d'AMO pour l'élaboration d'un PLU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition du cahier des charges</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Conduite des négociations</li> </ul>

# CONDUITE D'OPÉRATION

		<b>Accompagnement des études et travaux d'un réseau d'AEP</b>
<p>550 k€</p> <p>2020</p>	<p>Localisation : Albitreccia (2A) Contact : Pierre Paul LUCIANI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Passation du marché de maîtrise d'œuvre</li> <li>○ Suivi technique et économique des études et travaux</li> <li>○ Accompagnement de la passation du marché de travaux</li> <li>○ Gestion administrative des contrats</li> </ul>
		<b>Création d'une école des Arts</b>
<p>3,5 M€</p> <p>En travaux</p>	<p>Localisation : Prunelli di Fium'Orbu (2B) Contact : Maria Dumenica VALENTINI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Conduite d'Opération complète, comprenant suivi technique et économique en phase études et travaux</li> <li>○ Gestion administrative des contrats</li> <li>○ Coordination des intervenants</li> </ul>
		<b>Aide à la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre en infrastructure (accord-cadre)</b>
<p>300 k€</p> <p>2020</p>	<p>Localisation : Alata (2A) Contact : Etienne FERRANDI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Quantification du besoin</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> </ul>
		<b>Construction d'un bâtiment communal à Vico comprenant une mairie annexe, un centre de tri postal, une trésorerie, une maison de santé et une pharmacie/parapharmacie</b>
<p>1500 M<sup>2</sup></p> <p>2,86 M€</p> <p>2018</p>	<p>Localisation : Vico (2A) Contact : François-D. COLONNA</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre sur concours</li> <li>○ Analyse des candidatures et des</li> </ul>
		<b>Optimisation de l'implantation des services de l'Etat en Haute Corse</b>
<p>9 300m<sup>2</sup></p> <p>9,3 M€</p> <p>En travaux</p>	<p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Sylvie OLMICCIA</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre</li> <li>○ Analyse des offres de maîtrise d'œuvre</li> <li>○ Suivi des études et travaux</li> </ul>
		<b>Réhabilitation du stade de foot Barthélémy SILVANI d'Alata</b>
<p>2 M€</p> <p>2020</p>	<p>Localisation : Alata (2A) Contact : Etienne FERRANDI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme de l'opération</li> <li>○ Assistance à la passation des marchés</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Suivi des études de conception, d'exécution et réception de l'ouvrage</li> </ul>

# CONDUITE D'OPÉRATION

 <p><b>887 M<sup>2</sup></b> <b>1,8 M€</b></p> <p><b>En phase d'études</b></p>	 <p><b>Localisation :</b> Levie (2A) <b>Contact :</b> Pierre MARCELLESI</p>	<p><b>Réhabilitation et restructuration de l'ancienne gendarmerie de Levie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre</li> <li>○ Analyse des offres et attribution du marché</li> </ul>
 <p><b>2 églises</b></p> <p><b>En travaux</b></p>	 <p><b>Localisation :</b> Albitreccia (2A) <b>Contact :</b> Pierre Paul LUCIANI</p>	<p><b>Restauration des églises d'Albitreccia et de Bisinao</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Désignation du MOE</li> <li>○ Suivi des études et travaux</li> <li>○ Accompagnement de la réception</li> </ul>
 <p><b>1200 M<sup>2</sup></b> <b>3,7 M€</b></p> <p><b>Livré 2020</b></p>	 <p><b>Localisation :</b> Albitreccia (2A) <b>Contact :</b> Pierre Paul LUCIANI</p>	<p><b>Création d'un groupe scolaire de six classes et d'une salle polyvalente</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme architectural et technique détaillé</li> <li>○ Aide à la formalisation d'une démarche HQE</li> <li>○ Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre sur concours</li> <li>○ Conduite d'opération</li> </ul>
 <p><b>550 M<sup>2</sup></b> <b>1,4 M€</b></p> <p><b>Livré 2018</b></p>	 <p><b>Localisation :</b> Monacia d'Aullène (2A) <b>Contact :</b> Marc-Eugène LUCIANI</p>	<p><b>Réhabilitation d'un bâtiment ancien</b> <i>Bâtiment datant du 19<sup>ème</sup> siècle regroupant Mairie – Salle communale – Logement</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Conduite d'opération depuis la mise en place du maître d'œuvre jusqu'à la réception de l'ouvrage</li> </ul>
 <p><b>950 M<sup>2</sup></b> <b>2,5 M€</b></p> <p><b>Livré 2017</b></p>	 <p><b>Localisation :</b> Santa Maria Siché (2A) <b>Contact :</b> François PELLONI</p>	<p><b>Construction d'un groupe scolaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Construction d'une école primaire de 4 classes</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Conduite d'opération depuis la mise en place du maître d'œuvre jusqu'à la réception de l'ouvrage</li> </ul>
 <p><b>2100 M<sup>2</sup></b> <b>10 M€</b></p> <p><b>Livré 2015</b></p>	 <p><b>Localisation :</b> Biguglia (2B) <b>Contact :</b> Pierre-Mathieu NICOLAÏ</p>	<p><b>Construction d'une plateforme de recherche marine pour l'Université de Corse – Stella Mare</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Conduite d'opération en phase travaux jusqu'à la réception de l'ouvrage</li> <li>○ Suivi du budget et du planning</li> <li>○ Création de rapport d'avancement périodique</li> </ul>

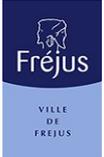
# CONDUITE D'OPÉRATION

 <p><b>1200 M<sup>2</sup></b> <b>7,5 M€</b></p> <p><b>Livré 2014</b></p>	 <p><b>GROSSETO PRUGNA</b> <b>PORTICCIO</b></p> <p>Localisation : Porticcio (2A) Contact : Valérie BOZZI</p>	<p><b>Réalisation du pôle administratif et culturel de Porticcio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Mairie annexe – Médiathèque - Amphithéâtre</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Conduite d'opération depuis la mise en place du maître d'œuvre jusqu'à la réception de l'ouvrage</li> </ul>
 <p><b>7000 M<sup>2</sup></b> <b>27 M€</b></p> <p><b>2022</b></p>	 <p><b>Bastia</b>  <b>CITTÀ DI CULTURA</b></p> <p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Vincenzo CIRCO</p>	<p><b>Réhabilitation et extension du théâtre municipal de Bastia et du conservatoire régional de musique de danse et d'art dramatique</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance à la passation du marché de MOE sur concours</li> <li>○ Passation des autres marchés et prestations intellectuelles</li> </ul>
 <p><b>3300 M<sup>2</sup></b> <b>1,7 M€</b></p> <p><b>En travaux</b></p>	 <p><b>Mairie de</b> <b>MONACIA D'AULLÈNE</b></p> <p>Localisation : Monacia d'Aullène (2A) Contact : Marc-Eugène LUCIANI</p>	<p><b>Rénovation et agrandissement du groupe scolaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre sur concours</li> <li>○ Négociation et attribution des marchés</li> <li>○ Suivi des études et des travaux</li> </ul>
 <p><b>1,1 M€</b></p> <p><b>2019</b></p>	 <p><b>Communauté de communes</b> <b>Calvi-Balagne</b></p> <p>Localisation : Calvi (2B) Contact : David JEANPETIT</p>	<p><b>Aide à la désignation d'un MOE pour la conversion du complexe sportif en ERP de type L</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition du cahier des charges</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation pour procédure concurrentielle avec négociation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Conduite des négociations</li> </ul>
 <p><b>3300 M<sup>2</sup></b> <b>1,1 M€</b></p> <p><b>2017</b></p>	 <p><b>Afa</b></p> <p>Localisation : AFA (2A) Contact : Pascal MINICONI</p>	<p><b>Restructuration et extension de l'école d'Afa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Attribution du marché</li> </ul>
 <p><b>Réception VEFA</b></p> <p><b>2019</b></p>	<p><b>Mark HUGHES</b></p> <p>Localisation : Beaulieu sur Mer (06) Contact : Mark HUGHES</p>	<p><b>Assistance à la réception d'un appartement en VEFA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Contrôle de conformité de l'ouvrage</li> <li>○ Accompagnement de la réception</li> </ul>

# CONDUITE D'OPÉRATION

 <p><b>8500 M<sup>2</sup></b> <b>5,3 M€</b></p> <p><b>2018</b></p>	 <p>Localisation : Vescovato (2A) Contact : Benoit BRUZI</p>	<p><b>Création d'un nouveau groupe scolaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition des besoins en prestations intellectuelles</li> <li>○ Assistance à la passation du marché de MOE sur concours</li> <li>○ Mise au point du marché</li> </ul>
 <p><b>109 M<sup>2</sup></b> <b>160 k€</b></p> <p><b>Livré en 2021</b></p>	 <p>Localisation : Tolla (2A) Contact : M. VICENTI</p>	<p><b>Construction d'un garage municipal sur la commune de Tolla</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition des besoins</li> <li>○ Diagnostic et étude de faisabilité</li> <li>○ Elaboration de scénarii</li> <li>○ Attribution des marchés de travaux</li> <li>○ Conduite des travaux</li> </ul>
 <p><b>Extension</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Calvi (2B) Contact : Louis GRAZZIANI</p>	<p><b>Extension de l'école maternelle de Cardellu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ajoute d'une salle de classe et agrandissement du réfectoire et du dortoir</li> <li>○ Programme d'opération depuis la mise en place du MOE jusqu'à la réception de l'ouvrage</li> </ul>
 <p><b>1 M€</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Calvi (2B) Contact : Louis GRAZZIANI</p>	<p><b>Réhabilitation du gymnase municipal de Calvi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Audit patrimonial</li> <li>○ Programme des travaux</li> <li>○ Economie de la construction</li> <li>○ Suivi du chantier</li> </ul>
 <p><b>1700 M<sup>2</sup></b> <b>4 M€</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Alata (2A) Contact : Etienne FERRANDI</p>	<p><b>Réalisation du groupe scolaire de huit classes avec mairie annexe et salle polyvalente</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme architectural et technique détaillé</li> <li>○ Assistance à la passation du marché de MOE sur concours</li> <li>○ Conduite d'opération jusqu'à la réception de l'ouvrage</li> </ul>
 <p><b>0,8 M€</b></p> <p><b>2011</b></p>	 <p>Localisation : Albitreccia (2A) Contact : Pierre Paul LUCIANI</p>	<p><b>Construction de logements sur la commune d'Albitreccia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etudes préliminaires</li> <li>○ Préparation de la consultation</li> <li>○ Suivi administratif, technique, financier et juridique</li> <li>○ Réception</li> </ul>

# CONDUITE D'OPÉRATION

 <p>EXPRESSION LIBRE CALVI BALAGNE HALLE DES SPORTS</p> <p>5400 M<sup>2</sup> 8 M€</p> <p>2011</p>		<p><b>Construction d'un complexe sportif en Balagne</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Réalisation d'un complexe multisport avec gradins pour 500 personnes</li> <li>○ Aide au choix de solutions énergétiques renouvelables</li> <li>○ Conduite d'opération depuis la mise en place du MOE jusqu'à la réception et levée des réserves</li> </ul>
 <p>3 M€</p> <p>2010</p>		<p><b>Création d'un Funerarium-Crématorium à la Colle de Grune</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme architectural et technique détaillé</li> <li>○ Aide à la définition de mise en exploitation d'une Délégation de Service Public (DSP)</li> <li>○ Suivi consultation, négociation et mise au point du contrat</li> <li>○ Suivi des études</li> </ul>
 <p>8000 M<sup>2</sup> 12 M€</p> <p>2010</p>		<p><b>Réhabilitation du Palais des Gouverneurs, Musée de Bastia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Réhabilitation lourde – 8000m<sup>2</sup> - 12M€</li> <li>○ Conduite d'Opération</li> <li>○ Accompagnement de la mise en service</li> </ul>
 <p>Conduite d'opération</p> <p>2010</p>		<p><b>Musée Fesch – Muséographie et mise en service</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Conduite d'opération</li> <li>○ Aide à l'organisation des actions préalables à la réouverture du musée</li> </ul>



# ETUDES & TRAVAUX

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière d'**Etudes & Travaux**

« L'étude est une prestation de conseil qui permet d'orienter le maître d'ouvrage dans ses choix et de proposer des solutions envisageables pour mener à bien son projet. Elle se matérialise généralement sous la forme d'une étude de faisabilité, d'un audit, d'une assistance opérationnelle et est généralement suivi par une assistance en phase travaux. »

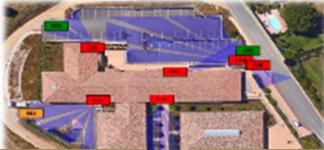
# ETUDES & TRAVAUX

	En cours	Localisation : Sagone Contact : Pascal PASCAUD	<b>OPC + DET pour la rénovation et la transformation de la maison Lanel à Sagone</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ OPC</li> <li>○ DET partiel</li> </ul>	
	30 K€	2022	 Localisation : Ajaccio Contact : Eric ROMEI	<b>Maîtrise d'œuvre pour le traitement de désordres en toiture</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ DCE</li> <li>○ Désignation entreprise</li> <li>○ DET+AOR</li> </ul>
	170 K€	2022	 Localisation : Ajaccio Contact : Eric ROMEI	<b>Maîtrise d'œuvre pour la réfection d'étanchéité pour le parking aérien de Castellani</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ DCE</li> <li>○ Désignation entreprise</li> <li>○ DET+AOR</li> </ul>
	125 K€	2022	 Localisation : Piana (2A) Contact : Pascaline CASTELLANI	<b>Maîtrise d'œuvre pour des travaux de ravalement du presbytère de Piana</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ DCE</li> <li>○ Désignation des entreprises</li> <li>○ DET+AOR</li> </ul>
	175 sites	 Les certificats 2021-23	 Localisation : Corse Contact : Lucie CEFALI	<b>Contrôle des installations réalisées dans le cadre des actions éligibles EDF</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Audits</li> <li>○ Edition des rapports</li> <li>○ Rapports de synthèse</li> <li>○ Plateforme dématérialisée de suivi des dossiers</li> </ul>
	200 K€	2020	 Localisation : Piana (2A) Contact : Pascaline CASTELLANI	<b>Réfection de la toiture de l'église du village de Piana</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Diagnostic</li> <li>○ DCE</li> <li>○ Désignation entreprise</li> <li>○ Conduite et réception du chantier</li> </ul>

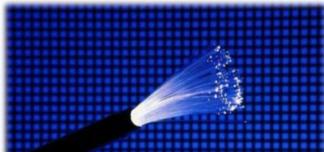
# ETUDES & TRAVAUX

 <p><b>3 400m<sup>2</sup></b> <b>2 M€</b></p> <p><b>En travaux</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Didier GAUTIER-FABIANI</p>	<p><b>Réfection de la toiture de l'immeuble Diamant II en centre-ville d'Ajaccio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Elaboration du DCE travaux</li> <li>○ Aide à la passation du marché de travaux</li> <li>○ Organisation, suivi et réception des travaux</li> </ul>
 <p><b>1,7 M€</b></p> <p><b>Réception en cours</b></p>	 <p>Localisation : Com. C. BVIR (2B) Contact : M+M Architecture</p>	<p><b>Relocalisation de la maintenance régionale d'Ajaccio - DGAC</b> Mission d'OPC comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Elaboration d'une procédure de coordination</li> <li>○ Planning et suivi Gantt</li> <li>○ Courbe en « S »</li> <li>○ Conduite du chantier</li> </ul>
 <p><b>200 k€</b></p> <p><b>2019</b></p>	 <p>Localisation : Levie (2A) Contact : Antoine MONDOLONI</p>	<p><b>Rénovation de la salle des délibérations et de la salle des fêtes de Levie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Description et estimation des travaux</li> <li>○ Elaboration du DCE travaux</li> <li>○ Aide à la passation du marché de travaux</li> </ul>
 <p><b>51 k€</b></p> <p><b>2020</b></p>	 <p>Localisation : Vico (2A) Contact : François COLONNA</p>	<p><b>Réhabilitation du beffroi de l'église de Vico</b> Aide à la passation des marchés de travaux comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Description et estimation des travaux</li> <li>○ Elaboration du DCE Travaux</li> <li>○ Rapport d'analyse des offres</li> </ul>
 <p><b>56 k€</b></p> <p><b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Vico (2A) Contact : François COLONNA</p>	<p><b>Réhabilitation de l'église du hameau de Chigliani</b> Aide à la passation des marchés de travaux comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Description et estimation des travaux</li> <li>○ Elaboration du DCE travaux</li> <li>○ Rapport d'analyse des offres</li> </ul>
 <p><b>190 k€</b></p> <p><b>2021</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Emmanuel ROMEI</p>	<p><b>Réfection étanchéité parking aérien de Castellani</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Diagnostic de l'existant</li> <li>○ Elaboration du DCE travaux</li> <li>○ Aide à la passation du marché de travaux</li> <li>○ Organisation, suivi et réception des travaux</li> </ul>

# ETUDES & TRAVAUX

 <p><b>80 k€</b>      <b>2020</b></p>	 <p>Localisation : Afa (2A) Contact : Pascal MINICONI</p>	<p><b>Création d'un ascenseur dans la mairie d'Afa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Elaboration du DCE travaux</li> <li>○ Accompagnement de la consultation</li> </ul>
 <p><b>2 écoles</b>      <b>2019</b></p>	 <p>Localisation : Alata (2A) Contact : Etienne FERRANDI</p>	<p><b>Rédaction d'un DCE et élaboration d'un dossier de financement pour la mise en sécurité des écoles d'Alata</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Dossier de demande de subvention</li> <li>○ Rédaction du dossier de consultation et des pièces techniques</li> <li>○ Analyse des candidatures</li> </ul>
 <p><b>240 pers</b> <b>550 k€</b>      <b>2018</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Madeleine FERRANDI</p>	<p><b>Aménagement de la salle des délibérations du SDE2A</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Rédaction du C.C.T.P. (mobilier, équipements, audiovisuels, acoustiques...)</li> <li>○ Constitution du DCE</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Organisation, suivi et réception des travaux</li> </ul>
 <p>Mairie, logements, médiathèque et stade      <b>2017</b></p>	 <p>Localisation : Afa (2A) Contact : Pascal MINICONI</p>	<p><b>Maîtrise d'œuvre pour la réalisation des travaux de ravalement sur plusieurs équipements publics</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Estimation du coût des travaux</li> <li>○ Elaboration du DCE</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Organisation, suivi et réception des travaux</li> </ul>
 <p>Toiture 220m<sup>2</sup> <b>83 k€</b>      <b>2017</b></p>	 <p>Localisation : Piana (2A) Contact : Pascaline CASTELLANI</p>	<p><b>Travaux de réfection de la toiture d'une copropriété situé au cœur du village de Piana</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Rédaction du dossier de consultation</li> <li>○ Analyse des offres</li> <li>○ Organisation, suivi et réception des travaux</li> </ul>
 <p><b>2 bâtiments + espaces ext</b>      <b>2016</b></p>	 <p>Localisation : COM. C BVIR (2B) Contact : M+M Architecture</p>	<p><b>Rédaction des pièces écrites techniques pour la construction du centre technique intercommunal du bassin de ville de l'île Rousse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Définition d'allotissement des corps d'état architecturaux</li> <li>○ Rédaction C.C.T.P (hors fluides)</li> <li>○ Elaboration du DCE travaux</li> <li>○ Estimation détaillée par lot</li> <li>○ DPGF pour chaque lot</li> </ul>

# ETUDES & TRAVAUX

 <p><b>30 000 m<sup>2</sup></b> <b>1,5 M€</b></p> <p><b>2016</b></p>	 <p>Localisation : Afa (2A) Contact : Pascal MINICONI</p>	<p><b>Accompagnement d'une consultation de MOE pour la réalisation d'un espace ludique multisports</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Rédaction du dossier de consultation et pièces techniques</li> <li>○ Budget prévisionnel des travaux</li> <li>○ Analyse des candidatures</li> <li>○ Rapport d'analyse des offres</li> </ul>
 <p><b>46 000 m<sup>2</sup></b> <b>100 M€</b></p> <p><b>2015-2018</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Martino ZENDRINI</p>	<p><b>Construction du centre hospitalier d'Ajaccio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assurer la création et le suivi du planning détaillé d'exécution du chantier</li> </ul>
 <p><b>Budget</b></p> <p><b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Italie Contact : Christian JEAN</p>	<p><b>Elaboration du budget pour la construction de plusieurs usines de carburant « vert »</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Evaluation de l'investissement nécessaire à la construction de plusieurs usines</li> </ul>
 <p><b>Déménagement</b></p> <p><b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Mme LAVENAIRE</p>	<p><b>Mission d'accompagnement en vue du relogement provisoire des services et locaux de formation de la DR Corse du CNFPT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme sommaire de l'aménagement des locaux provisoires</li> <li>○ Définition et estimation des travaux</li> <li>○ Organisation, suivi et réception des travaux puis des opérations de</li> </ul>
 <p><b>Etudes FTTH</b></p> <p><b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Marc FOURNIER</p>	<p><b>Etudes préalables pour le déploiement de la fibre optique jusqu'aux logements de la ville d'Ajaccio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etudes des adductions et colonnes montantes des immeubles afin d'optimiser le raccordement client</li> <li>○ Dimensionnement et choix des équipements (câbles, BTI, PB, etc.)</li> </ul>
 <p><b>Etat parcellaire</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Ile Rousse (2B) Contact : Martine JOLIBOIS</p>	<p><b>Mission d'investigation sur l'état parcellaire dans le centre ancien</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Réhabilitation de la voirie et des voûtes par la commune</li> <li>○ Recherches hypothécaires et cadastrales</li> <li>○ Etude des actes publiés</li> </ul>

# ETUDES & TRAVAUX

 <p><b>MOE complète</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Calvi (2B) Contact : Sandra MAZZONI</p>	<p><b>Desserte aire d'accueil à Calvi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Réalisation de l'aménagement de la voie d'accès à l'aire des gens du voyage</li> <li>○ Rédaction du cahier des charges</li> <li>○ Constitution du dossier de consultation des entreprises</li> <li>○ Organisation, suivi et réception des travaux</li> </ul>
 <p><b>1,5 MWh/an</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Contact :</p>	<p><b>Réfection de la chaufferie de la cité scolaire Laëtitia Bonaparte</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Puissance : 2 x 750 kW</li> <li>○ Etat des lieux de l'existant</li> <li>○ Etude de faisabilité chaufferie bois</li> <li>○ Rédaction du cahier des charges</li> <li>○ Suivi du chantier</li> </ul>
 <p><b>5 400m<sup>2</sup></b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Michel BATTESTI</p>	<p><b>Assistance à la mise en exploitation du complexe sportif Calvi-Balagne</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Mission d'assistance à la l'élaboration des marchés des installations thermiques et de traitement d'eau (P2 et P3).</li> </ul>
 <p><b>2 100m<sup>2</sup></b> <b>3,3 M€</b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Sartène (2A) Contact : J.S SYLVY</p>	<p><b>Construction d'un immeuble d'habitations et de locaux d'activités – Label BBC</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 18 logements – 3 commerces - Parking</li> <li>○ Isolation thermique par l'extérieur</li> <li>○ Mission de maîtrise d'œuvre</li> <li>○ Economie de la construction</li> </ul>
 <p><b>35 000T/an</b></p> <p><b>2011</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Paul DOLCEROCCA</p>	<p><b>Installation de regroupement des déchets ménagers et assimilés de Sainte Antoine à Ajaccio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Constitution du dossier de déclaration d'exploitation d'une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement (n°2716) – Unité de mise en balle</li> <li>○ Etude de mise en conformité de l'installation : diagnostic et prescriptions techniques</li> </ul>
 <p><b>Etude ICPE</b></p> <p><b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Sandra MAZZONI</p>	<p><b>Quai pour le transit des ordures ménagères de la CCCB</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Constitution du dossier de demande d'autorisation préalables des Installations Classées</li> </ul>



# PROGRAMMATION

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

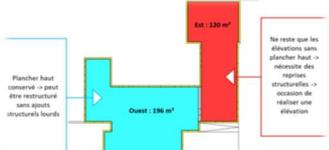
PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière de **Programmation**

« La programmation est l'élément qui donne vie aux projets structurants (construire un équipement, aménager un espace public, réhabiliter un bâtiment, etc.). Elle se matérialise sous la forme d'un document écrit à destination des concepteurs, où sont recensées les attentes d'un maître d'ouvrage en matière urbanistique, architecturale et environnementale. »

# PROGRAMMATION

 <p><b>1 M€</b></p> <p><b>En cours</b></p>	 <p><b>Carghese</b> — CASA CUMUNA —</p> <p>Localisation : Cargèse Contact : Pascale PAN CRAZI</p>	<p><b>Programmation d'un centre d'activités avec logement d'artistes</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Analyse des offres de MOE</li> </ul>
 <p><b>En cours</b></p>	 <p><b>Carghese</b> — CASA CUMUNA —</p> <p>Localisation : Cargèse Contact : Pascale PAN CRAZI</p>	<p><b>Programmation d'une crèche communale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Analyse des offres de MOE</li> </ul>
 <p><b>1 M€</b></p> <p><b>En cours</b></p>	 <p><b>Ville de Calvi</b></p> <p>Localisation : Calvi Contact : Nicolas FABRE</p>	<p><b>Mise en lumière de la Citadelle de Calvi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Diagnostic Lumière et faisabilité</li> <li>○ Programme</li> <li>○ Elaboration du DCE MOE</li> <li>○ Analyse des offres de MOE</li> </ul>
 <p><b>1,7 M€</b></p> <p><b>En cours</b></p>	<p><b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CAP CORSE</b></p>  <p>Localisation : Luri Contact : Natalia VECCHIOLI</p>	<p><b>Centre technique de Luri</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> </ul>
 <p><b>1,8 M€</b></p> <p><b>2022</b></p>	<p>Communauté de communes de l'<b>Alta Rocca</b></p>  <p>Localisation : Levie Contact : Antoine MONDOLONI</p>	<p><b>Conduite d'opération et réalisation d'un centre technique secteur littoral</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Analyse des offres de MOE</li> </ul>
 <p><b>En cours</b></p>	 <p><b>CERVIONI</b></p> <p>Localisation : Cervioni Contact : Dominique GIOVANETTI</p>	<p><b>AMO aménagement urbain de Cervione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Aide à la définition de la stratégie de requalification urbaine</li> <li>○ Rédaction du Schéma directeur d'aménagement urbain</li> </ul>

# PROGRAMMATION

 <p><b>8 M€</b>      <b>2022</b></p>	 <p><b>Oratoire de France</b></p> <p>Localisation : Juan-les-Pins (06) Contact : François PICART</p>	<p><b>AMO reconstruction bâtiment scolaire à Juan les Pins</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Aide au choix du scénario de reconstruction</li> </ul>
 <p><b>1,5 M€</b>      <b>2022</b></p>	 <p>Localisation : Vico Contact : François-Dominique COLONNA</p>	<p><b>AMO pour l'aménagement du stade de Vico</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> </ul>
 <p><b>3,6 M€</b>      <b>2022</b></p>	 <p>Localisation : Zonza Contact : Céline BIANCONI</p>	<p><b>Conduite d'opération pour la réalisation d'un bâtiment polyvalent (parking)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> </ul>
 <p><b>1,1 M€</b>      <b>2021</b></p>	 <p>Localisation : Solaro Contact : Guy MOULIN-PAOLI</p>	<p><b>AMO pour la restructuration du bâtiment abritant la mairie et la gîte di u Sulaghju</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> </ul>
 <p><b>3,7 M€</b>      <b>En cours</b></p>	 <p>Localisation : Porticcio Contact : Charles STRABONI</p>	<p><b>AMO pour la construction du siège de la Communauté de Communes</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Analyse des candidatures et des esquisses</li> <li>○ Accompagnement du jury et de la contractualisation</li> </ul>
 <p><b>4,3 M€</b>      <b>2022</b> <b>En cours</b></p>	 <p>Localisation : SOSPEL (06) Contact : Eric LENOËL</p>	<p><b>Faisabilité, diagnostic et programmation pour la réhabilitation du groupe scolaire et extension de la maternelle</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Analyse des offres de MOE</li> </ul>

# PROGRAMMATION

 <p><b>7,3 M€</b> <b>2022</b></p>	 <p>Localisation : Vico Contact : François-Dominique COLONNA</p>	<p><b>Création d'un foyer d'hébergement de personnes handicapées à Vico</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Analyse des candidatures et des esquisses</li> <li>○ Accompagnement du jury et de la contractualisation</li> </ul>
 <p><b>1,6 M€</b> <b>2022</b></p>	 <p>Localisation : Levie Contact : Antoine MONDOLONI</p>	<p><b>Programmation d'un centre technique à Levie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Analyse des offres de MOE</li> </ul>
 <p><b>58 M€ sur 5 ans</b> <b>2021</b></p>	 <p>Localisation : Corte Contact : Pierre MATTEI</p>	<p><b>Schéma Directeur du Patrimoine (SPSP)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte et analyse des données patrimoniales</li> <li>○ Aide à la définition de la stratégie immobilière de l'Université</li> <li>○ Rédaction du SPSP</li> </ul>
 <p><b>350 K€</b> <b>2022</b></p>	 <p>Localisation : Corte (2B) Contact : Pierre MATTEI</p>	<p><b>Élévation de la salle de musculation de la Halle des Sports</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> </ul>
 <p><b>14,1 M€</b> <b>2022</b></p>	 <p>Localisation : Biguglia Contact : Antoine AÏELLO</p>	<p><b>Stella Mare II</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> </ul>
 <p><b>4,9 M€</b> <b>2021</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Vincent PIANELLI</p>	<p><b>Rénovation et restructuration du foyer Notre Dame</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Diagnostic et état des lieux</li> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> </ul>

# PROGRAMMATION



1,5 M€

2020



Localisation : Alata (2A)  
Contact : Etienne FERRANDI

## Rénovation et restructuration du stade Barthelemy Silvani

- Diagnostic et état des lieux
- Etude de faisabilité
- Programme sommaire de réhabilitation



422 k€

2020



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Ludovic FILIPPI

## Création d'une salle de sport et de motricité – Groupe scolaire Porette

- Collecte des données contextuelles
- Diagnostic technique et fonctionnel
- Dossier de faisabilité
- Préprogramme



3,7 k€

2020



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Ludovic FILIPPI

## Restructuration du bâtiment de l'INRA – LRDE de Corte

- Collecte des données contextuelles
- Diagnostic technique et fonctionnel
- Dossier de faisabilité
- Préprogramme



2,85 M€

2020



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Pierre MATTEI

## Construction d'une plateforme technique microbiologique

- Collecte des données contextuelles
- Diagnostic technique et fonctionnel
- Dossier de faisabilité
- Programme technique détaillé



2,85 M€

2020



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Pierre MATTEI

## Aménagement de salles dédiées aux filières Arts

- Collecte des données contextuelles
- Diagnostic technique et fonctionnel
- Dossier de faisabilité
- Programme technique détaillé



4,5 M€

2020



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Pierre MATTEI

## Extension de l'IUT de Corte et de PaoliTech

- Collecte des données contextuelles
- Diagnostic technique et fonctionnel
- Dossier de faisabilité
- Programme technique détaillé

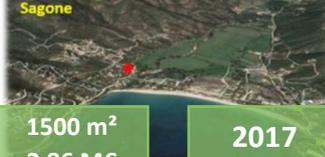
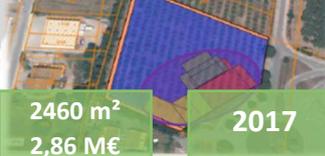
# PROGRAMMATION

 <p>4 M€ 3100 m<sup>2</sup></p> <p>2020</p>	 <p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Guy ARMANET</p>	<p><b>Restructuration du Centre de Secours Principal de Bastia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> </ul>
 <p>4,1 M€ 1300 m<sup>2</sup> SUG+ 4672 m<sup>2</sup> infra</p> <p>2020</p>	 <p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Guy ARMANET</p>	<p><b>Construction d'un centre de formation à Corte</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> </ul>
 <p>2 M€ 700 m<sup>2</sup></p> <p>2020</p>	 <p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Guy ARMANET</p>	<p><b>Construction d'un centre d'incendie et de secours sur la commune de Galéria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> </ul>
 <p>13,3 M€</p> <p>2020-2021</p>	 <p>Localisation : Prunelli di Fium'Orbu (2B) Contact : M. CHALULEAU</p>	<p><b>Construction d'un groupe scolaire de 22 classes et rénovation du plateau sportif à Migliacciario</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> </ul>
 <p>2,9 M€ 156 cellules</p> <p>2020</p>	 <p>Localisation : Aléria (2B) Contact : Mounem SAIES</p>	<p><b>Rénovation des bâtiments A, B et C du centre de détention de Casabianda</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Diagnostic de l'existant</li> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Programme technique détaillé avec rénovation énergétique du bâti</li> </ul>
 <p>530 k€</p> <p>2019</p>	 <p>Localisation : Afa (2A) Contact : Pascal MINICONI</p>	<p><b>Extension de la médiathèque d'Afa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Proposition de scénarii</li> <li>○ Programme détaillé</li> <li>○ Elaboration du dossier de consultation pour la désignation du maître d'œuvre</li> </ul>

# PROGRAMMATION

 <p>1,6 M€</p> <p>2019</p>	 <p>Localisation : Corte (2B) Contact : Pierre MATTEI</p>	<p><b>Construction d'un centre d'examens sur le campus Grimaldi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Programme détaillé</li> </ul>
 <p>2500 m<sup>2</sup></p> <p>8,8 M€</p> <p>2017</p>	 <p>Localisation : Com. C. FC (2B) Contact : Maria-Dumenuca VALENTINI</p>	<p><b>Etude de faisabilité technique et financière pour la réalisation de bâtiments à vocation culturelles (école de musique et salle de spectacle)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Collecte des données contextuelles</li> <li>○ Diagnostic technique et fonctionnel</li> <li>○ Dossier de faisabilité</li> <li>○ Elaboration des scénarii</li> </ul>
 <p>5,7 M€</p> <p>1570 m<sup>2</sup></p> <p>2020</p>	 <p>Localisation : Appietto (2A) Contact : Christian GARRIDO</p>	<p><b>Construction du groupe scolaire, d'une salle polyvalente et d'une mairie annexe dans la plaine d'Appietto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> </ul>
 <p>Etude signalétique</p> <p>2019</p>	 <p>Localisation : Lumiu (2B) Contact : Maxime VUILLAMIER</p>	<p><b>Schéma directeur de signalétique sur la commune de Lumiu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etat des lieux de la signalétique existante</li> <li>○ Schéma de développement et d'organisation de la signalétique, tant privée que communale, ainsi qu'un plan d'action</li> <li>○ Rédaction d'une charte graphique destinée à améliorer la cohérence et la qualité de la signalétique à l'échelle du territoire</li> </ul>
 <p>91 km</p> <p>7 étapes</p> <p>2018</p>	 <p>Localisation : Cap Corse (2B) Contact : Marie-Josée LUCIANI</p>	<p><b>Création d'un itinéraire de randonnée d'intérêt communautaire au Cap Corse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Analyse du site et de son environnement</li> <li>○ Analyse du régime juridique des propriétés traversées</li> <li>○ Analyse foncière et optimisation du tracé</li> <li>○ Chiffrage des travaux et frais associés à la création de l'itinéraire</li> </ul>
 <p>1860 m<sup>2</sup></p> <p>5,7 M€</p> <p>2019</p>	 <p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Céline CASANOVA</p>	<p><b>Construction d'un bâtiment neuf pour la régie des eaux du pays Bastiais</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Proposition de scénarii d'aménagement</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> </ul>

# PROGRAMMATION

 <p><b>3800 m<sup>2</sup></b>      <b>2020</b></p>	 <p><b>AJACCIO</b> CITÀ D'AIACCIU</p> <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Jean-J. FOLACCI</p>	<p><b>Restructuration de l'hôtel de ville d'Ajaccio et de son musée Napoléonien</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Proposition de scénarii d'aménagement</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Estimation du projet en coût global</li> </ul>
 <p><b>7000m<sup>2</sup></b> <b>27 M€</b>      <b>2019</b></p>	 <p><b>Bastia</b>      CITÀ DI CULTURA</p> <p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Vincenzo CIRCO</p>	<p><b>Réhabilitation et extension du théâtre municipal de Bastia et du conservatoire régional de musique, de danse et d'art dramatique</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Assistance à la passation du marché de MOE sur procédure restreinte</li> <li>○ Passation des autres marchés de prestations intellectuelles</li> <li>○ Suivi des études et travaux</li> </ul>
 <p><b>1,1 M€</b>      <b>2018</b></p>	 <p>Localisation : Calvi (2B) Contact : Sandra MAZZONI</p>	<p><b>Transformation de la salle multisports et complexe sportif de Calvi en salle de spectacle (type L)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Proposition de scénarii d'aménagement</li> <li>○ Chiffrage des travaux et du matériel scénique</li> </ul>
 <p><b>890m<sup>2</sup></b> <b>1,8 M€</b>      <b>2018</b></p>	 <p><b>ALTA ROCCA</b> Communauté de Communes</p> <p>Localisation : Levie (2A) Contact : Pierre MARCELLESI</p>	<p><b>Réhabilitation et restructuration de l'ancienne gendarmerie de Levie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Proposition de scénarii d'aménagement</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> </ul>
 <p><b>1500 m<sup>2</sup></b> <b>2,86 M€</b>      <b>2017</b></p>	 <p>Commune de <b>Vico Sagone</b></p> <p>Localisation : Vico (2A) Contact : François COLONNA</p>	<p><b>Construction d'un bâtiment communal à Vico comprenant une mairie annexe, un centre de tri postal, une trésorerie, une gendarmerie, un cabinet comptable, une maison de santé et une pharmacie/parapharmacie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> </ul>
 <p><b>2460 m<sup>2</sup></b> <b>2,86 M€</b>      <b>2017</b></p>	 <p><b>Fium'OrbuCastellu</b> COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CUMUNITÀ DI CUMUNE</p> <p>Localisation : Ghisonaccia (2B) Contact : M.D VALENTINI</p>	<p><b>Ecole des arts – Bâtiment à vocation culturelle</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Bâtiment à énergie positive</li> </ul>

# PROGRAMMATION



580 m<sup>2</sup>  
1,5 M€

2017



Localisation : Luri (2B)  
Contact : Marie-José LUCIANI

## Construction d'un centre technique au Cap Corse

- Etude de faisabilité
- Proposition de scénarii d'aménagement
- Programme technique détaillé



3000m<sup>2</sup>  
8 M€

2017



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Jean-Jo FOLACCI

## Construction du nouveau conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique à Ajaccio

- Etude de faisabilité
- Comparatif entre 2 sites
- Proposition de scénarii d'aménagement
- Programme technique détaillé



9300 m<sup>2</sup>  
11 M€

2016



Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Sylvie OLIMICCIA

## Optimisation de l'implantation des services de l'Etat en Haute Corse

- Etude de faisabilité
- Proposition de scénarii d'aménagement
- Programme technique détaillé



1 850m<sup>2</sup>

2017

## Institut Médico-Educatif « Les Tilleuls »

Localisation : Santa Maria di Lota (2B)  
Contact : J. Michel GUISEPPI

## Programmation de rénovation lourde du château et suivi programme-projet

- Etude de faisabilité
- Audit de patrimoine
- Diagnostic structurel
- Elaboration de scénarii
- Chiffrage des solutions
- Suivi des études



500 m<sup>2</sup>  
610 k€

2015



Localisation : Piana (2A)  
Contact : P. FAGGIANELLI

## Restructuration du centre de première intervention de Piana

- CPI renforcé – 11 véhicules
- Etude de faisabilité
- Audit du patrimoine
- Proposition d'extension du bâtiment
- Chiffrage des solutions



470 k€  
500 m<sup>2</sup>

2015



Localisation : Tolla (2A)  
Contact : M. VICENTI

## Réaménagement intérieur et extérieur de la salle des fêtes de Tolla

- Etude de faisabilité afin d'améliorer ses fonctionnalités, son confort et son état général
- Prise en compte des objectifs et des besoins de la commune

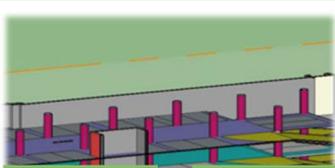
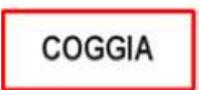
# PROGRAMMATION

		<b>Réfection de l'étanchéité de l'Hôtel Consulaire</b>
<p><b>Etanchéité</b>      <b>2015</b></p>	<p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Paul FRASSATI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Diagnostic de l'état des toitures</li> <li>○ Descriptif des travaux à réaliser</li> <li>○ Estimation du coût des travaux préconisés</li> <li>○ Elaboration du DCE travaux</li> <li>○ Consultation des entreprises</li> <li>○ Conduite des travaux</li> </ul>
		<b>Restructuration du COSEC de la ville de Corte</b> <i>Complexe sportif évolutif couvert communal</i>
<p><b>1820 m<sup>2</sup></b> <b>2,1 M€</b>      <b>2014</b></p>	<p>Localisation : Corte (2B) Contact : Ludovic FILIPPI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité afin d'améliorer ses fonctionnalités, son confort et son état général</li> <li>○ Prise en compte des objectifs et des besoins de la commune</li> </ul>
		<b>Construction d'un groupe scolaire sur la commune de Santa Maria di Lota</b>
<p><b>1533 m<sup>2</sup></b> <b>4,6 M€</b>      <b>2014</b></p>	<p>Localisation : Santa Maria di Lota (2B) Contact : Guy ARMANET</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Regroupement de l'école maternelle et primaire</li> <li>○ Augmentation de la capacité d'accueil</li> <li>○ Programme architectural et technique détaillé</li> <li>○ Aide à la formalisation d'une démarche QEB</li> </ul>
		<b>Centre technique pour le service de collecte des ordures ménagères de la CAPA</b>
<p><b>2611 m<sup>2</sup></b> <b>3,5 M€</b>      <b>2013</b></p>	<p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Michèle ORLANDI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Elaboration des besoins</li> <li>○ Etat des lieux du site existant</li> </ul>
		<b>Construction d'une plateforme de recherche marine à Biguglia pour l'Université de Corse Stella Mare</b>
<p><b>2100 m<sup>2</sup></b> <b>10 M€</b>      <b>2013</b></p>	<p>Localisation : Biguglia (2B) Contact : Antoine AIELLO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Réhabilitation des bâtiments existants pour l'installation des bureaux et laboratoires de recherche d'une plateforme marine</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> </ul>
		<b>Construction de quatre centres d'incendie et de secours</b>
<p><b>4 sites</b> <b>3,1 M€</b>      <b>2013-2015</b></p>	<p>Localisation : Corse du Sud (2A) Contact : P. FAGGIANELLI</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Formalisation des besoins</li> <li>○ Etude de faisabilité technique, fonctionnelle, environnementale, économique, réglementaire et opérationnelle</li> <li>○ Elaboration de 4 programmes techniques détaillés</li> </ul>

# PROGRAMMATION

 <p><b>1900 m<sup>2</sup></b> <b>7,5 M€</b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Sartène (2A) Contact : Lucie RUBINI</p>	<p><b>Construction de la « Maison du Département »</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Construction d'un immeuble de bureau pour le regroupement des services du CG2A</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Assistance en phase concours</li> </ul>
 <p><b>Audit patrimoine</b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Nathalie MASSA</p>	<p><b>Surélévation de l'Hôtel Consulaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Agrandissement de l'hôtel consulaire par l'ajout d'un étage</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Diagnostic de la structure</li> <li>○ Audit du patrimoine</li> </ul>
 <p><b>50 places</b> <b>811 k€</b></p> <p><b>2012-2015</b></p>	 <p>Localisation : Olmeto (2A) Contact : Patrick ROBIN</p>	<p><b>Programmation technique détaillé pour la création d'un parking de 50 places sur la commune d'Olmeto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etat des lieux, physique et fonctionnel</li> <li>○ Faisabilité technique, fonctionnelle, environnementale, économique, réglementaire et opérationnelle</li> <li>○ Elaboration du programme et DCE</li> </ul>
 <p><b>8000 T/an</b> <b>5,5 M€</b></p> <p><b>2011</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Paul DOLCERocca</p>	<p><b>Création d'un centre de tri des déchets d'emballage sur le territoire de la CAPA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Diagnostic territoire</li> <li>○ Etude des processus</li> <li>○ Caractérisation des flux de déchets</li> <li>○ Dimensionnement de l'installation</li> </ul>
 <p><b>3245 m<sup>2</sup></b> <b>8 M€</b></p> <p><b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Corte (2B) Contact : Antoine AIELLO</p>	<p><b>Construction d'un bâtiment neuf pour l'Université de Corse – UMR Lisa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programme architectural et technique détaillé</li> <li>○ Etude fonctionnelle</li> <li>○ Etude de faisabilité</li> </ul>
 <p><b>Réhabilitation lourde</b></p> <p><b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Anne TANGUY</p>	<p><b>Restructuration de la Maison d'Arrêt d'Ajaccio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Réhabilitation lourde et restructuration</li> <li>○ Définition de la stratégie</li> <li>○ Etude fonctionnelle</li> <li>○ Programme technique détaillé</li> </ul>

# PROGRAMMATION

 <p>2 M€</p> <p>2019</p>	 <p><b>AJACCIO</b> CITÀ D'AJACCIU</p> <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Jean-Jo FOLACCI</p>	<p><b>Etude de faisabilité de la conversion de la galerie Napoléon en parking municipal</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Evaluation du nombre de stationnements</li> <li>○ Modélisation des niveaux de parkings</li> <li>○ Chiffrage des scenarii d'aménagement</li> </ul>
 <p>1330 m<sup>2</sup></p> <p>2,1 M€</p> <p>2015</p>	 <p><b>COGGIA</b></p> <p>Localisation : Coggia (2A) Contact : Mathieu RUBINI</p>	<p><b>Etude de faisabilité de la conversion d'un hôtel en résidence avec services pour personnes âgées</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Evaluation de l'investissement nécessaire à la reconversion de l'hôtel</li> <li>○ Projection d'un budget prévisionnel d'exploitation sur 20 ans.</li> </ul>
 <p>380 m<sup>2</sup></p> <p>2016</p>	 <p><b>COGGIA</b></p> <p>Localisation : Coggia (2A) Contact : Mathieu RUBINI</p>	<p><b>Mise aux normes de l'auberge communale en vue d'un transfert d'exploitation</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité pour la remise aux normes de l'établissement</li> <li>○ Accompagnement de la mise en Location-Gérance</li> </ul>
 <p>1400 m<sup>2</sup></p> <p>3,4 M€</p> <p>2014</p>	 <p><b>ALBITRECCIA</b></p> <p>Localisation : Albitreccia (2A) Contact : Pierre Paul LUCIANI</p>	<p><b>Restructuration de la mairie annexe à Molini-Agosta</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Etat des lieux de l'existant</li> <li>○ Dessins et plan 3D de l'extension</li> </ul>
 <p>600 élèves</p> <p>10 M€</p> <p>2013</p>	 <p><b>VAR</b></p> <p>Localisation : Aups (83) Contact : Bernard DELATTRE</p>	<p><b>Restructuration et extension du collège Henri Nans</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité afin d'augmenter la capacité d'accueil du collège de 450 à 600 élèves</li> <li>○ Amélioration des performances thermiques du bâtiment</li> <li>○ Réalisation des travaux en site occupé</li> </ul>
 <p>1500 m<sup>2</sup></p> <p>3 M€</p> <p>2013</p>	 <p><b>CULLETTIVITÀ DI CORSICA</b> COLLETTIVITÀ DE CORSE</p> <p>Localisation : Corte (2B) Contact : Guy GRAZIANI</p>	<p><b>Restructuration de la cité scolaire de Corte</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité afin d'offrir un internat de l'excellence attractif</li> <li>○ Améliorer la fonctionnalité et la qualité des espaces</li> <li>○ Développer l'offre pédagogique existante</li> </ul>

# PROGRAMMATION

 <p><b>3100 m<sup>2</sup></b> <b>2,5 M€</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Sarrola (2A) Contact : Guy GRAZIANI</p>	<p><b>Etude de faisabilité pour la restructuration du collège de Baleone</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etat des lieux</li> <li>○ Diagnostic physique et fonctionnel</li> <li>○ Scénarii d'aménagement</li> <li>○ Chiffrage des investissements et calendrier prévisionnel</li> </ul>
 <p><b>40 000 repas/an</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Corte (2B) Contact : Ludovic FILIPPI</p>	<p><b>Extension de la cuisine centrale de Corte</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de conditions de faisabilité de l'extension de la cuisine centrale afin de fournir 40 000 repas par an</li> <li>○ Prise en compte de la 2<sup>ème</sup> école et des modifications de la zone de préparation en liaison chaude</li> </ul>
 <p><b>4700 m<sup>2</sup></b> <b>7 M€</b></p> <p><b>2013</b></p>	 <p>Localisation : Bastia (2B) Contact : Guy GRAZIANI</p>	<p><b>Restructuration du Lycée Technique de Montesoru</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité afin d'augmenter de 100 places la capacité d'accueil de l'internat</li> <li>○ Rendre les salles de cours de section scientifique accessibles aux PMR</li> <li>○ Rénover et améliorer les performances thermiques du bâtiment F</li> </ul>
 <p><b>7500 m<sup>2</sup> de voirie</b> <b>2,5 M€</b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Île Rousse (2B) Contact : Martine JOLIBOIS</p>	<p><b>Réhabilitation du centre ancien de l'Île Rousse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité pour réhabiliter les ruelles de la vieille ville</li> <li>○ Etat des lieux des revêtements, des réseaux et du mobilier urbain</li> <li>○ Diagnostic accessibilité – Stratégie de circulation</li> </ul>
 <p><b>3600 m<sup>2</sup></b> <b>40 chambres</b> <b>2 M€</b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Guagno Les Bains (2B) Contact : Lucie RUBINI</p>	<p><b>Restructuration du complexe hôtelier du Guagno les Bains</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité pour transformer l'hôtel en Foyer d'Accueil Médicalisé (FAM)</li> <li>○ Audit de patrimoine</li> <li>○ Diagnostic accessibilité</li> <li>○ Sécurité incendie</li> <li>○ Etude thermique</li> <li>○ Calcul en coût global des solutions</li> </ul>
 <p><b>13 000m<sup>2</sup></b> <b>9 M€</b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Michel BATTISTI</p>	<p><b>Réhabilitation lourde du lycée professionnel Finosello</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude de faisabilité</li> <li>○ Audit du patrimoine</li> <li>○ Accessibilité/sécurité</li> <li>○ Simulation Thermique Dynamique</li> <li>○ Calcul en coût global des solutions</li> </ul>

# PROGRAMMATION



1600 m<sup>2</sup>  
3,8 M€

2012



Cità di  
**Portivechju**

Localisation : Porto-Vecchio  
Contact : Bruno HERRET

## Réhabilitation du centre de vacances « U Paradisu »

- Audit de déconstruction
- Diagnostic relatif à la gestion des déchets issus de la démolition du bâtiment existant



# DIAGNOSTICS

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

Nos références en matière de **Diagnostics**

« Un diagnostic est l'analyse d'un ensemble de facteurs ou de symptômes, permettant d'établir des conclusions sur l'état d'un bâtiment, les écarts avec la réglementation applicable ou les causes d'un désordre (anomalie de fonctionnement, de solidité d'un ouvrage, d'un équipement, non-conformité réglementaire, etc.), avant de choisir les mesures à prendre pour y remédier. »

**CJ Consultants SAS**

Résidence Prince Impérial (Accès parking FNAC) 8 rue François Pietri 20090 AJACCIO



# DIAGNOSTICS

 <p><b>&gt;1 M€</b></p> <p><b>2022</b> En cours</p>	 <p>Localisation : Corte (2B) Contact : Pierre MATTEI</p>	<p><b>Diagnostic accessibilité des bâtiments de l'Université de Corse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Audit des bâtiments et infrastructures</li> <li>○ Edition des rapports</li> <li>○ Aide à la définition du plan de mise en accessibilité</li> <li>○ Rédaction du Schéma Directeur de Mise en Accessibilité</li> </ul>
 <p><b>10 gares et haltes</b></p> <p><b>2017</b></p>	 <p>Localisation : Corse (20) Contact : Sylvain JAUSSAUD</p>	<p><b>Elaboration du Schéma Directeur d'Accessibilité Adapté</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Audit préliminaire</li> <li>○ Mise à jour des diagnostics</li> <li>○ Stratégie de mise en accessibilité des gares et haltes</li> <li>○ Montage du dossier Sd'Ap</li> </ul>
 <p><b>1 site</b></p> <p><b>2017</b></p>	 <p>Localisation : Porto-Vecchio Contact : Valérie HEURTAUX</p>	<p><b>Montage du dossier Ad'Ap de la résidence de tourisme « Les toits » de Santa Giulia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Recueil des données</li> <li>○ Définition de la stratégie de mise en accessibilité</li> <li>○ Formalisation de l'Ad'Ap pour dépôt en mairie</li> <li>○</li> </ul>
<p><b>#accessibleatous</b></p>  <p>AGENDA D'ACCESSIBILITÉ PROGRAMMÉE</p> <p><b>14 sites</b></p> <p><b>2016</b></p>	 <p>Localisation : Corse du Sud (2A) Contact : Julie FERNANDEZ</p>	<p><b>Réalisation de diagnostics accessibilité et montage des dossiers Ad'Ap pour le compte de la CCI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité</li> <li>○ Chiffrage des solutions</li> <li>○ Formalisation de l'Ad'Ap pour dépôt en mairie</li> </ul>
 <p><b>1 site</b></p> <p><b>2016</b></p>	 <p>Localisation : Corse (20) Contact : Yannick RENUCCI</p>	<p><b>Diagnostic accessibilité du centre commercial « Les mouettes »</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité</li> <li>○ Elaboration du programme de travaux</li> <li>○ Chiffrage des solutions</li> </ul>
 <p><b>340 000m<sup>2</sup></b> <b>47 sites</b></p> <p><b>2016</b></p>	 <p>Localisation : Corse (20) Contact : Charles PIANELLI</p>	<p><b>Elaboration de l'agence d'Accessibilité programmée de la CTC</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité</li> <li>○ Elaboration et validation du programme de travaux concerté</li> <li>○ Formalisation de l'Ad'Ap pour dépôt en préfecture</li> </ul>

# DIAGNOSTICS

		<b>Elaboration de l'Agenda Accessibilité Programmée de l'ADAPEI</b>
<b>4 sites</b>	<b>2015</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Recueil des données de définition de la stratégie de mise en accessibilité</li> <li>Elaboration et validation du programme de travaux concerté</li> <li>Formalisation de l'Ad'Ap pour dépôts en préfecture</li> </ul>
Localisation : Corse du Sud (2A) Contact : Antoine SECCHI		
		<b>Diagnostic Accessibilité du centre commercial « U Centru »</b>
<b>1 site</b>	<b>2015</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité</li> <li>Elaboration du programme de travaux</li> <li>Chiffrage des solutions</li> </ul>
Localisation : Porto-Vecchio Contact : Mme RISTERUCCI		
		<b>Diagnostic Accessibilité des bâtiments de l'Etat en Corse</b>
<b>120 000m<sup>2</sup></b>	<b>75 sites</b>	<b>ERP – Bureaux – Logements</b>
<b>2011-2012</b>		<b>75 bâtiments – 120 000m<sup>2</sup></b>
Localisation : Corse (20) Contact : Nicolas VALFREY		
		<b>Diagnostic Accessibilité de l'hôtel</b>
<b>51 chambres</b>	<b>2011</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Etat des lieux</li> <li>Audit sur site</li> <li>Chiffrage des préconisations</li> </ul>
Localisation : St Raphaël (83) Contact : C. SENOBLE		
		<b>Schéma Directeur pour le développement de la qualité de service de l'accessibilité du Chemin de Fer Corse</b>
<b>67 gares et haltes</b>	<b>2009</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diagnostic des conditions d'accessibilité des gares et des haltes (67 sites)</li> <li>Etablissement d'un schéma directeur de mise en accessibilité</li> </ul>
Localisation : Corse (20) Contact : Cynthia CAVALLI		
		<b>Centre technique pour le service de la collecte des ordures ménagères de la CAPA</b>
<b>Audit déconstruction</b>	<b>2013</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Etat des lieux du site existant</li> <li>Audit de déconstruction</li> </ul>
Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Michèle ORLANDI		

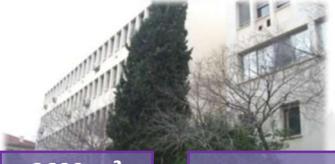
# DIAGNOSTICS

 <p><b>Audit déconstruction</b></p> <p><b>2012</b></p>	 <p>Localisation : Olmeto (2A) Contact : Jean-Philippe PERI</p>	<p><b>Démolition de l'ancienne gendarmerie à Olmeto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Etude de faisabilité pour l'implantation de 10 places de parking à l'emplacement de l'ancienne gendarmerie du village</li> <li>Audit de déconstruction</li> </ul>
 <p><b>Audit déconstruction</b></p> <p><b>2011</b></p>	 <p>Localisation : Sartène (2A) Contact : Lucie RUBINI</p>	<p><b>Projet de réalisation de la maison du département à Sartène</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Audit de déconstruction</li> <li>Diagnostic relatif à la gestion des déchets issus de la démolition du bâtiment existant</li> </ul>
 <p><b>3000 m<sup>2</sup></b></p> <p><b>2017</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Mme CELERI</p>	<p><b>Vérification des cas d'exemption à l'obligation de réaliser une Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE) de la copropriété « Le Maxime »</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Etat des lieux de l'existant</li> <li>Simulation thermique dynamique</li> <li>Estimation du coût global d'une ITE</li> </ul>
 <p><b>499 m<sup>2</sup></b></p> <p><b>2016</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Antoine GANNAC</p>	<p><b>Audit énergétique d'un bâtiment tertiaire à usage de bureaux et studio de tournage</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité</li> <li>Formalisation de l'Ad'Ap pour dépôt en mairie</li> </ul>
 <p><b>338 m<sup>2</sup></b></p> <p><b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Nocario (2B) Contact : Pascal RINALDI</p>	<p><b>Audit énergétique d'un bâtiment ancien à usage d'administration</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Etat des lieux de l'existant</li> <li>Réalisation du bilan énergétique</li> <li>Proposition de scénarii d'amélioration</li> <li>Analyse financière des solutions</li> </ul>
<p><b>Syndicat Mixte de l'Abattage en Corse</b></p>  <p><b>4300 m<sup>2</sup></b> <b>5 sites</b></p> <p><b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Corse (20) Contact : J.P GIANSILY</p>	<p><b>Audits énergétiques de 5 abattoirs</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Etat des lieux de l'existant</li> <li>Réalisation du bilan énergétique</li> <li>Proposition de scénarii d'amélioration</li> <li>Analyse financière des solutions</li> </ul>

# DIAGNOSTICS

 <p><b>Enquête - Energie</b> <b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Corse (20) Contact : Kévin ZAOUÏ</p>	<p><b>Etude sur la typologie des bâtiments dans le secteur tertiaire en Corse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Prospection et enquête de 400 bâtiments dans le but d'évaluer les performances énergétiques des bâtiments existants sur l'ensemble du territoire Corse</li> <li>○ Analyse des données et proposition de piste d'économie d'énergie</li> </ul>
 <p><b>Chaufferie biomasse</b> <b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Cuttoli (2A) Contact : M. PIERLOVISI</p>	<p><b>Etude de faisabilité pour l'implantation d'une chaufferie automatique au bois</b> <i>Mairie – Ecole – Logements – Extension</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Faisabilité technique et économique pour alimenter le bâtiment existant et la future extension</li> <li>○ Proposition du montage juridique</li> <li>○ Solutions pour le financement de l'opération</li> </ul>
 <p><b>2600 m<sup>2</sup> DPE</b> <b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Bernard BLOUIN</p>	<p><b>Diagnostic de Performance Energétique du siège de la MSA Corse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Calcul de la consommation d'énergie finale et primaire</li> <li>○ Recommandations d'amélioration énergétique</li> </ul>
 <p><b>Etude thermique</b> <b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Philippe LACLAU</p>	<p><b>Etude des caractéristiques thermiques du bâtiment expérimental du centre de recherche de Vignola pour le projet MYRTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude thermique des bâtiments</li> <li>○ Propositions d'amélioration des performances énergétiques</li> <li>○ Estimation du budget pour chaque solution</li> </ul>
 <p><b>Eclairage public</b> <b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Tolla (2A) Contact : Dominique VINCENTI</p>	<p><b>Diagnostic de l'éclairage public de la commune de Tolla</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etat des lieux et mise en évidence des défauts du parc existant</li> <li>○ Définition des sources d'économie de fonctionnement</li> <li>○ Proposition des solutions matérielles et techniques</li> </ul>
 <p><b>Eclairage public</b> <b>2015</b></p>	 <p>Localisation : Monacia d'Aullène (2A) Contact : Marc LUCIANI</p>	<p><b>Diagnostic de l'éclairage public de la commune de Monacia d'Aullène</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etat des lieux et mise en évidence des défauts du parc existant</li> <li>○ Définition des sources d'économie de fonctionnement</li> <li>○ Proposition des solutions matérielles et techniques</li> </ul>

# DIAGNOSTICS

 <p><b>175 sites</b></p> <p><b>2020-2023</b></p>	 <p>Localisation : Corse (20) Contact : Lucie CEFALI</p>	<p><b>Contrôle des installations réalisées dans le cadre des actions éligibles EDF</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Audit des installations d'amélioration de la performance énergétique</li> <li>○ Edition des rapports d'audit</li> <li>○ Développement d'une plateforme de centralisation des données pour EDF</li> </ul>
 <p><b>833 panneaux</b></p> <p><b>2019</b></p>	 <p>Localisation : Lumio (2B) Contact : Maxime VUILLAMIER</p>	<p><b>Etablissement d'un Schéma Directeur de la signalétique sur la commune de Lumio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etat des lieux de la signalétique existante</li> <li>○ Schéma de développement et d'organisation de la signalétique, tant privée que communale, ainsi qu'un plan d'actions.</li> <li>○ Rédaction d'une charte graphique destinée à améliorer la cohérence et la qualité de la signalétique à échelle du territoire</li> </ul>
 <p><b>Etude ICPE</b></p> <p><b>2018</b></p>	 <p>Localisation : Calvi (2B) Contact : Sandra MAZZONI</p>	<p><b>Déchetterie de Calvi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Constitution du dossier de demande d'enregistrement des Installations Classées</li> </ul>
 <p><b>91 KM</b> <b>7 étapes</b></p> <p><b>2018</b></p>	 <p>Localisation : Cap Corse (2B) Contact : Marie-Josée LUCIANI</p>	<p><b>Création d'un itinéraire de randonnée d'intérêt communautaire au Cap Corse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Analyse du site et de son environnement</li> <li>○ Analyse du régime juridique des propriétés traversées</li> <li>○ Analyse foncière et optimisation du tracé</li> <li>○ Chiffrage des travaux et frais associés à la création de l'itinéraire</li> </ul>
 <p><b>9,7 ha</b> <b>8 parcelles</b></p> <p><b>2016</b></p>	 <p>Localisation : Milan (Italie) Contact : Gerardo LABBOZZETA</p>	<p><b>Analyse foncière pour inventaire et constructibilité des propriétés</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Inventaire et localisation des parcelles</li> <li>○ Vérification de la constructibilité</li> </ul>
 <p><b>2600 m<sup>2</sup></b> <b>120 pers</b></p> <p><b>2010</b></p>	 <p>Localisation : Ajaccio (2A) Contact : Bernard BLOUIN</p>	<p><b>Stratégie immobilière du siège de la MSA Corse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Etude stratégique patrimoniale du siège de la MSA</li> <li>○ Analyse de solutions envisageables suivant les critères économiques, géographiques et sociaux</li> </ul>