



Partenaire  
de vos projets

CONSULTANTS

# NOS RÉFÉRENCES

## CJConsultants SAS

Résidence Prince Impérial  
(Accès parking FNAC)  
8 rue François Pietri 20090 AJACCIO

Téléphone : 04 95 10 50 10

✉ [contact@cjconsultants.com](mailto:contact@cjconsultants.com)

🌐 [www.cjconsultants.com](http://www.cjconsultants.com)



OPQTECC

RECONNU  
GARANT  
ENVIRONNEMENT

RGE

QUALIFIÉ

N° 3467

WWW.OPQTECC.ORG

ISO 9001  
BUREAU VERITAS  
Certification  
n° FR044242-2



EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

# EXPLOITATION

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

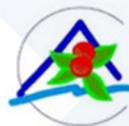
PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière d'**Exploitation**

« La conduite de la maintenance des bâtiments requiert des compétences de plus en plus pointues et diversifiées compte tenu de l'accroissement des équipements techniques, de leur complexité et de l'apparition de dispositifs bâtis nouveaux. Ces connaissances s'exercent dans le cadre de contrats ou marchés qui imposent des compétences techniques et administratives spécifiques. »

# EXPLOITATION



## Aide à la passation d'un marché de nettoyage courant (accord-cadre)

Définition du besoin de nettoyage des locaux d'un groupe scolaire  
Elaboration du dossier de consultation  
Analyse des offres  
Conduite des négociations

Localisation : Albitreccia (2A)  
Contact : Pierre-Paul LUCIANI



## Aide à la passation d'un marché de fourniture de repas en liaison froide (accord-cadre)

Définition du cahier des charges  
Elaboration du dossier de consultation  
Analyse des offres  
Conduite des négociations

Localisation : Albitreccia (2A)  
Contact : Pierre-Paul LUCIANI



## Aide à la passation d'un marché de fourniture de matériels et logiciels informatiques (accord-cadre)

Elaboration du dossier de consultation  
Analyse des offres  
Contractualisation et mise au point du marché

Localisation : AJACCIO (2A)  
Contact : Pierre-Paul CESARI



## Aide à la passation d'un marché d'acquisition de matériel et outillage

Définition du cahier des charges  
Elaboration du dossier de consultation  
Analyse des offres  
Conduite des négociations

Localisation : Monacia d'Aullène (2A)  
Contact : Marc-Eugène LUCIANI

# EXPLOITATION



## Passation d'un contrat de maintenance de la plateforme de recherche Stella Mare

Définition du besoin  
Rédaction du cahier des charges  
Analyse des offres

Localisation : Biguglia (2B)  
Contact : Antoine AIELLO



## Rédaction d'un accord cadre portant sur la livraison des déjeuners de la cantine du groupe scolaire en liaison froide

Rédaction CCTP  
Estimation du coût des déjeunés  
Constitution du DCE  
Analyse des offres

Localisation : AFA (2A)  
Contact : Pascal MINICONI



Assistance au  
marché de Gaz

2016



Localisation : Alata(2A)  
Contact : Etienne FERRANDI

## Assistance pour le renouvellement du marché GAZ du pôle d'Animation Sociale de Trova

Analyse des données & étude des besoins  
Rédaction des pièces écrites et du CCTP  
Assistance durant la phase de passation  
Analyse des offres

## Syndicat Mixte de l'Abattage en Corse



Assistance  
administrative

2010-2016



Localisation : Corse (2A-2B)  
Contact : J.P GIANSILY

## Assistance administrative et juridique du SMAC

Assistance administrative et juridique du  
Syndicat Mixte de l'Abattage en Corse.



Assistance  
Informatique

2015

CABINET D'EXPERTS  
COMPTABLES ARTUSO

Localisation : Cannes (06)  
Contact : M. ARTUSO

## Assistance au transfert de la messagerie de l'opérateur Orange vers Informaniak

Création et configuration du compte chez  
Infomaniak  
Transfert du domaine secartuso.com  
Création et configuration de comptes email



Document Unique

2014



Localisation : Porto-Vecchio (2A)  
Contact : J.P GIANSILY

## Evaluation des risques professionnels pour le personnel de l'abattoir de Porto-Vecchio

Elaboration et mise à jour annuelle du  
Document Unique d'Evaluation des Risques  
Professionnels



28 Sites - 6 GWh/an

2010



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Eric TAVERNI

## Suivi des installations de chauffage des bâtiments de la ville d'Ajaccio

28 chaufferies GAZ - 6 GWh /an  
Contrat P1 P2 P3 : 900 k€ /an  
Etat des lieux des locaux, du fonctionnement  
des équipements et des consommations  
Suivi de l'exécution du contrat de  
maintenance - Bilan financier (P1 - P2 - P3)



Politique  
d'impression

2010



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Noël DEIDA

## Optimisation des services d'impression du département de la Corse du Sud

Cartographie du parc d'impression  
Identification des besoins Préconisation en matière de rationalisation des coûts de détention et de fonctionnement.  
Définition de la politique d'impression



Gestion  
de bâtiment

1998-2009

## PHILIPS

Sophia-Antipolis (06)  
Contact : Henri-Alain RAULT

## Exploitation d'un bâtiment de 9000 m<sup>2</sup> à Sophia-Antipolis

Gestion d'un bâtiment de R&D – 9000 m<sup>2</sup>  
450 personnes. Maîtrise des coûts d'exploitation – Organisation des espaces  
Gestion des énergies et des fluides  
Supervision des contrats de maintenance  
Déploiement des plates-techniques

# CONDUITE D'OPÉRATION

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière de **Conduite d'opération**

« La conduite d'opération apporte au maître de l'ouvrage une assistance complète pour mener à bien son projet. L'assistance technique, administrative et juridique commence dès la phase d'intentions jusqu'à la réception de l'ouvrage à prix, délai et qualité acceptables pour le maître d'ouvrage. »

# CONDUITE D'OPÉRATION



Localisation :  
Prunelli di Fium'Orbu (2B)  
Contact : Maria Dumenica VALENTINI

## Création d'une salle de spectacles

Conduite d'Opération complète, comprenant  
Suivi technique et économique en phase études  
et travaux  
Gestion administrative des contrats  
Coordination des intervenants



Localisation : Monacia d'Aullène (2A)  
Contact : Marc-Eugène LUCIANI

## Aide à la passation d'un marché d'AMO pour l'élaboration d'un PLU

Définition du cahier des charges  
Elaboration du dossier de consultation  
Analyse des offres  
Conduite des négociations



Localisation : Albitreccia (2A)  
Contact : Marc-Eugène LUCIANI

## Accompagnement des études et travaux d'un réseau d'AEP

Passation du marché de maîtrise d'œuvre  
Suivi technique et économique des études  
et travaux  
Accompagnement de la passation  
du marché de travaux  
Gestion administrative des contrats



Localisation : Prunelli di Fium'Orbu (2B)  
Contact : Maria Dumenica VALENTINI

## Création d'une école des Arts

Conduite d'Opération complète, comprenant  
Suivi technique et économique en phase  
études et travaux  
Gestion administrative des contrats  
Coordination des intervenants



Localisation : Alata (2A)  
Contact : Etienne FERRANDI

## Aide à la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre en infrastructure (accord-cadre)

Quantification du besoin  
Elaboration du dossier de consultation  
Analyse des offres

# CONDUITE D'OPÉRATION



1500 m<sup>2</sup> - 2,86 M€

2018



Localisation : VICO (2A)  
Contact : François-Dominique COLONNA

Construction d'un bâtiment communal à Vico comprenant une mairie annexe, un centre de tri postal, une trésorerie, une gendarmerie, un cabinet comptable, une maison de santé et une pharmacie/parapharmacie

Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre sur concours. Analyse des candidatures et des esquisses. Mise au point du marché



9 300 m<sup>2</sup> - 9,3 M€

En travaux



Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Sylvie OLMICCIA

Optimisation de l'implantation des services de l'état en Haute-Corse

Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre  
Analyse des offres de maîtrise d'œuvre  
Suivi des études et travaux



Stade de foot

2020



Localisation : Alata (2A)  
Contact : Etienne FERRANDI

Réhabilitation du stade de foot Barthélémy SILVANI d'Alata

Programme de l'opération  
Assistance à la passation des marchés  
Programme technique détaillé  
Suivi des études de conception, d'exécution et réception de l'ouvrage



887 m<sup>2</sup> - 1,8 M€

En phase d'études



Localisation : Levie (2A)  
Contact : Pierre MARCELLES

Réhabilitation et restructuration de l'ancienne gendarmerie de Levie

Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre  
Analyse des offres et attribution du marché



2 églises

2019



Localisation : Albitreccia (2A)  
Contact : P.P LUCIANI

Restauration des églises d'Albitreccia et de Bisinao

Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre  
Analyse des offres et attribution du marché

# CONDUITE D'OPÉRATION



Localisation : Albitreccia (2A)  
Contact : P.P LUCIANI

## Création d'un groupe scolaire de six classes et d'une salle polyvalente

Programme architectural & technique détaillé  
Aide à la formalisation d'une démarche HQE  
Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre sur concours  
Conduite d'opération



Localisation : Monacia d'A. (2A)  
Contact : Marc LUCIANI

## Réhabilitation d'un bâtiment ancien à Monacia d'Aullène

Bâtiment datant du 19ème siècle  
Mairie - Salle communale - Logements  
Programme technique détaillé  
Conduite d'opération depuis la mise en place du Maître d'Œuvre jusqu'à la réception de l'ouvrage

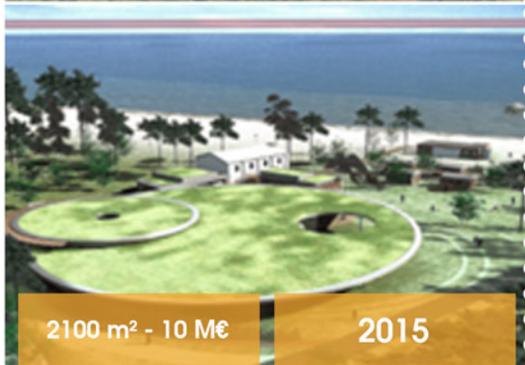


SANTA MARIA SICHE

Localisation : Santa Maria Siché  
Contact : François PELLONI

## Construction d'un groupe scolaire à Santa Maria Siché

Construction d'une école primaire de 4 classes  
Programme technique détaillé  
Conduite d'opération depuis la mise en place du Maître d'Œuvre jusqu'à la réception de l'ouvrage



Localisation : Biguglia (2B)  
Contact : Pierre-Mathieu NICOLAI

## Construction d'une plateforme de recherche marine à Biguglia pour l'université de Corse – Stella Mare

Conduite d'opération en phase travaux jusqu'à la réception de l'ouvrage.  
Suivi du budget et du planning  
Création de rapport d'avancement périodique



Localisation : Porticcio (2A)  
Contact : Valérie BOZZI

## Réalisation du pôle administratif & culturel de Porticcio

Mairie Annexe - Médiathèque - Amphithéâtre  
Programme technique détaillé  
Conduite d'opération depuis la mise en place du Maître d'Œuvre jusqu'à la réception de l'ouvrage

# CONDUITE D'OPÉRATION



Bastia

Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Vincenzo CIRCO

Réhabilitation et extension  
du théâtre municipal de Bastia et du  
conservatoire régional de musique,  
de danse et d'art dramatique

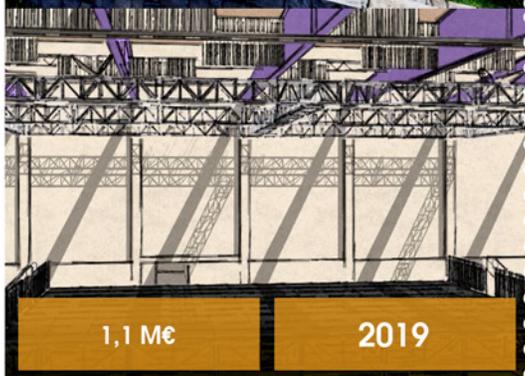
Assistance à la passation du marché de MCE  
sur procédure restreinte  
Passation des autres marchés de prestations  
intellectuelles  
Suivi des études et travaux



Localisation : Monacia d'A (2A)  
Contact : Marc LUCIANI

Rénovation et agrandissement du  
groupe scolaire

Assistance à la passation du marché de maîtrise  
d'oeuvre sur concours  
Négociation et attribution des marchés  
Suivi des études  
Suivi des travaux



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : David JEANPETIT

Aide à la désignation d'un MOE pour la  
conversion du complexe sportif en ERP  
de type L

Définition du cahier des charges  
Elaboration du dossier de consultation pour  
une procédure concurrentielle avec négociation  
Analyse des offres  
Conduite des négociations

# CONDUITE D'OPÉRATION



3300 m<sup>2</sup> - 1,1 M€

2017



Localisation : AFA (2A)  
Contact : Pascal MINICONI

## Restructuration et extension de l'école d'AFA

Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre  
Analyse des offres et attribution du marché



Réception VEFA

2019

Localisation : Beaulieu sur Mer  
Contact : Mark HUGHES

## Assistance à la réception d'un appartement en VEFA

Contrôle de conformité de l'ouvrage  
Accompagnement de la réception



8500 m<sup>2</sup> - 5,3 M€

2018



Localisation : Vescovato (2A)  
Contact : Benoit BRUZI

## Création d'un nouveau groupe scolaire sur la commune de Vescovato

Définition des besoins en prestations intellectuelles  
Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre sur concours  
Mise au point du marché



109 m<sup>2</sup> - 160 k€

Travaux En cours

TOLLA

Localisation : Tolla (2A)  
Contact : M. VINCENTI

## Construction d'un garage municipal sur la commune de Tolla

Définition des besoins  
Diagnostic et étude de faisabilité  
Elaboration de scénarios  
Attribution des marchés de travaux

Conduite des travaux

# CONDUITE D'OPÉRATION



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Anne FALCUCCI

## Extension de l'école maternelle de Cardellu

Ajout d'une salle de classe et agrandissement du réfectoire et du dortoir  
Programme technique détaillé  
Conduite d'opération depuis la mise en place du Maître d'Œuvre jusqu'à la réception de l'ouvrage



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Louis GRAZZIANI

## Réhabilitation du gymnase municipal de Calvi

Audit patrimonial  
Programme des travaux  
Economie de la construction  
Suivi du chantier



Localisation : Alata (2A)  
Contact : Etienne FERRANDI

## Réalisation d'un groupe scolaire de huit classes avec mairie annexe et salle polyvalente

Programme architectural & technique détaillé  
Assistance à la passation du marché de maîtrise d'œuvre sur concours  
Conduite d'Opération jusqu'à la réception de l'ouvrage



Localisation : Albitreccia (2A)  
Contact : P.P LUCIANI

## Construction de logements sur la commune d'Albitreccia

Etudes préliminaires  
Préparation de la consultation  
Suivi administratif, technique, financier & juridique  
Réception



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Sandra MAZZONI

## Construction d'un complexe sportif en Balagne

Réalisation d'un complexe multisport avec gradins pour 500 personnes.  
Aide au choix de solutions énergétiques renouvelables. Conduite d'opération depuis la mise en place du MOE jusqu'à la réception  
Levée des réserves

# CONDUITE D'OPÉRATION



Localisation : Fréjus (83)  
Contact : J.P SANTROT

## Création d'un Funerarium-Crématorium à la colle de Grune

Programme architectural & technique détaillé  
Aide à la définition de mise en exploitation d'une Délégation de Service Public (DSP)  
Suivi consultation, négociation et mise au point du contrat  
Suivi des études



Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Vincent CIRCO

## Réhabilitation du Palais des Gouverneurs, Musée de Bastia

Réhabilitation lourde - 8000 m<sup>2</sup> - 12 M€  
Conduite d'Opération  
Accompagnement de la mise en service



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Eric TAVERNI

## Musée Fesch Muséographie et mise en service

Conduite d'Opération  
Aide à l'organisation des actions préalables à la réouverture du musée.

# ETUDES & TRAVAUX

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière d'**Etudes & Travaux**

« L'étude est une prestation de conseil qui permet d'orienter le maître d'ouvrage dans ses choix et de proposer des solutions envisageables pour mener à bien son projet. Elle se matérialise généralement sous la forme d'une étude de faisabilité, d'un audit, d'une assistance opérationnelle et est généralement suivi par une assistance en phase travaux.»



## Réfection de la toiture de l'église du village de Piana

Diagnostic de l'existant  
Description et estimation des travaux  
Elaboration du DCE travaux  
Aide à la passation du marché de travaux  
Conduite et réception du chantier

Localisation : Piana (2A)  
Contact : Pascaline CASTELLANI



## Réfection de la toiture de l'immeuble Diamant II en centre-ville d'Ajaccio

Diagnostic de l'existant  
Description et estimation des travaux  
Elaboration du DCE travaux  
Aide à la passation du marché de travaux  
Conduite et réception du chantier

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Didier GAUTIER-FABIANI



## RELOCALISATION DE LA MAINTENANCE REGIONALE D'AJACCIO - DGAC

Mission OPC comprenant :  
- Elaboration d'une procédure de coordination  
- Planning et suivi Gantt  
- Courbe en « S »

Localisation : Com.C BVIR (2B)  
Contact : M+M Architecture



## Rénovation de la salle des délibérations et de la salle des fêtes de Levie

Description et estimation des travaux  
Elaboration du DCE travaux  
Aide à la passation du marché de travaux  
Conduite et réception du chantier

Localisation : Levie (2A)  
Contact : Antoine MONDOLONI



## Réhabilitation du beffroi de l'église de Vico

Aide à la passation des marchés de travaux comprenant :  
- Description et estimation des travaux  
- Elaboration du DCE travaux  
- Rapport d'analyse des offres

Localisation : Vico (2A)  
Contact : François COLONNA



Localisation : Vico (2A)  
Contact : François COLONNA

## Réhabilitation de l'église du hameau de Chigliani

Aide à la passation des marchés  
de travaux comprenant :

- Description et estimation des travaux
- Elaboration du DCE travaux
- Rapport d'analyse des offres



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Emmanuel ROMEI

## Réfection étanchéité parking aérien Castellani

Diagnostic de l'existant  
Description et estimation des travaux  
Elaboration du DCE travaux  
Aide à la passation du marché de travaux  
Conduite et réception du chantier



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Madeleine FERRANDI

## Aménagement de la salle des délibérations du SDE2A

Rédaction CCTP (Mobilier, équipements audiovisuels, acoustiques, ...)  
Constitution du DCE  
Analyse des offres  
Suivi des travaux jusqu'à la réception



Localisation : AFA (2A)  
Contact : Pascal MINICONI

## Maîtrise d'œuvre pour la réalisation des travaux de ravalement sur plusieurs équipements publics

Rédaction CCTP  
Estimation du coût des travaux  
Constitution du DCE  
Analyse des offres



Localisation : AFA (2A)  
Contact : Pascal MINICONI

## Création d'un ascenseur dans la mairie d'Afa

Élaboration du DCE travaux  
Accompagnement de la consultation



## Copropriété de Piana

**Travaux de réfection de la toiture d'une copropriété situé au cœur du village de Piana**

Rédaction du cahier des charges  
Rédaction du dossier de consultation  
Analyse des offres  
Organisation, suivi et réception des travaux

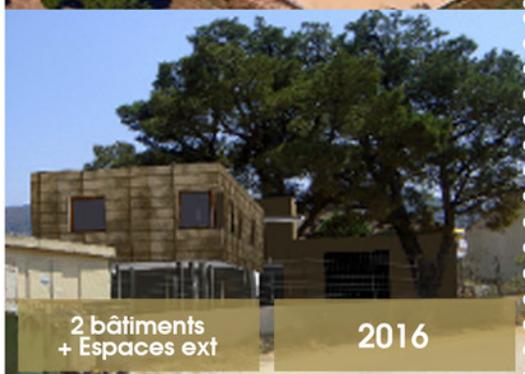
Localisation : PIANA (2A)  
Contact : Pascaline CASTELLANI



**Rédaction d'un DCE et élaboration d'un dossier de financement pour la mise en sécurité des écoles d'Alata**

Dossier de demande de subvention  
Rédaction du dossier de consultation et pièces techniques  
Analyse des candidatures - Rapport d'analyse des offres

Localisation : Alata (2A)  
Contact : Etienne FERRANDI



**Rédaction des pièces écrites techniques pour la construction du centre technique intercommunal du Bassin de Vie de l'Île Rousse**

Définition d'allotissement des corps d'état architecturaux. Rédaction des CCTP (hors fluides). Estimatif détaillé par lot DPGF pour chaque lot

Localisation : Com.C BVIR (2B)  
Contact : M+M Architecture



**Accompagnement d'une consultation de MOE pour la réalisation d'un espace ludique multisports**

Rédaction du dossier de consultation et pièces techniques  
Budget prévisionnel des travaux  
Analyse des candidatures  
Rapport d'analyse des offres

Localisation : AFA (2A)  
Contact : Pascal MINICONI



**Construction du centre hospitalier d'Ajaccio**

Assurer la création et le suivi du planning détaillé d'exécution du chantier.

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Pietro FABIANI

# ETUDES & TRAVAUX



Localisation : Italie  
Contact : Christian JEAN

Elaboration de budgets pour la construction de plusieurs usines de carburant « Vert »

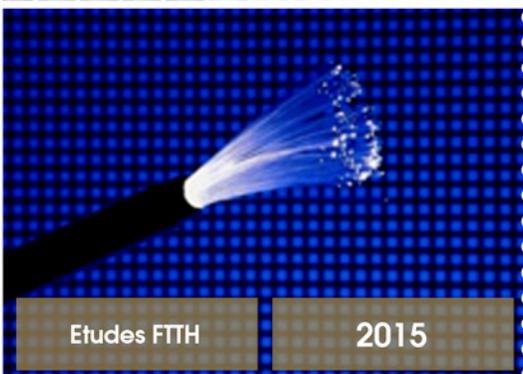
Evaluation de l'investissement nécessaire à la construction de plusieurs usines.



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Mme LAVENAIRE

Mission d'accompagnement en vue du relogement provisoire des services et locaux de formation de la DR Corse du CNFPT

Programme sommaire de l'aménagement des locaux provisoires. Définition et estimation des travaux. Organisation, suivi et réception des travaux puis des opérations de déménagement



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Marc FOURNIER

Etudes préalables pour le déploiement de la fibre optique jusqu'aux logements de la ville d'Ajaccio

Etudes des adductions et colonnes montantes des immeubles afin d'optimiser le raccordement client. Dimensionnement et choix des équipements (Câbles, BTI, PB, etc.)



Localisation : Ile Rousse (2B)  
Contact : Martine JOLIBOIS

Mission d'investigation sur l'état parcellaire dans le centre ancien

Réhabilitation de la voirie et des voûtes par la commune.  
Recherches hypothécaires et cadastrales.  
Etude des actes publiés.



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Sandra MAZZONI

Desserte aire d'accueil à Calvi

Réalisation de l'aménagement de la voie d'accès à l'aire des gens du voyage  
Rédaction du cahier des charges  
Constitution du dossier de consultation des entreprises  
Organisation, suivi et réception des travaux d'aménagement

# ETUDES & TRAVAUX



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Michel BATESTI

## Réfection de la chaufferie de la cité scolaire Laetitia Bonaparte

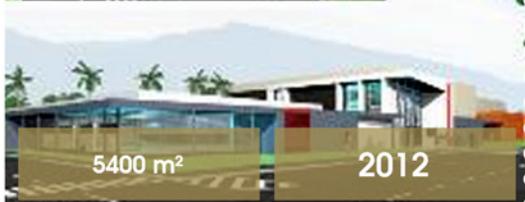
Puissance : 2 x 750 kW  
Etat des lieux de l'existant  
Etude de faisabilité chaufferie bois  
Rédaction du cahier des charges  
Suivi du chantier



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Sandra MAZZONI

## Assistance à la mise en exploitation du complexe sportif Calvi-Balagne

Mission d'assistance à l'élaboration des marchés des installations thermiques et de traitement d'eau. (P2 et P3). Le complexe sportif est composé d'une Piscine couverte, d'une salle multisports interrégional avec gradin, 4 Courts de squash et 2 salles à usage sportif polyvalent.



Localisation : Sartène (2A)  
Contact : J.S SYLVY

## Construction d'un immeuble d'habitation et de locaux d'activités à Sartène

18 logements - 3 commerces - Parking Label BBC  
Isolation Thermique par l'Extérieur  
Mission de maîtrise d'Œuvre  
Economie de la construction



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Paul DOLCERocca

## Installation de regroupement des déchets ménagers et assimilés de Saint Antoine à Ajaccio

Constitution du dossier de déclaration d'exploitation d'une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement (n°2716) – Unité de mise en balle Etude de mise en conformité de l'installation : diagnostic et prescriptions techniques



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Sandra MAZZONI

## Quai pour le transit des ordures ménagères de la CCCB

Constitution du dossier de demande d'autorisation préalable des Installations Classées au sens de l'Article L.512-14 du Code de l'Environnement pour le quai de transit des ordures ménagères de la Communauté de Communes Calvi - Balagne.

# PROGRAMMATION

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière de **Programmation**

« La programmation est l'élément qui donne vie aux projets structurants (construire un équipement, aménager un espace public, réhabiliter un bâtiment, etc.). Elle se matérialise sous la forme d'un document écrit à destination des concepteurs, où sont recensées les attentes d'un maître d'ouvrage en matière urbanistique, architecturale et environnementale. »

# PROGRAMMATION



## Rénovation et restructuration du foyer Notre Dame

Diagnostic et état des lieux  
Etude de faisabilité  
Programme détaillé

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Vincent PIANELLI



## Rénovation et restructuration du stade Barthélémy SILVANI

Diagnostic et état des lieux  
Etude de faisabilité  
Programme sommaire de réhabilitation

Localisation : Alata (2A)  
Contact : Etienne FERRANDI



## Création d'une salle de sport et de motricité - Groupe scolaire Porette

Etude de faisabilité  
Pré-programme

Localisation : Corte (2B)  
Contact : Ludovic FILIPPI



## Restructuration du bâtiment de l'INRA - LRDE de Corte

Etude de faisabilité  
Pré-programme

Localisation : Corte (2B)  
Contact : Ludovic FILIPPI



## Construction d'une plateforme technique microbiologique

Etude de faisabilité  
Programme technique détaillé

Localisation : Corte (2B)  
Contact : Pierre MATTEI

# PROGRAMMATION



2,85 M€

2020



## Aménagement de salles dédiées aux filières Arts

Etude de faisabilité  
Programme technique détaillé

Localisation : Corte (2B)  
Contact : Pierre MATTEI



4,5 M€

2020



## Extension de l'IUT de Corte et de PaoliTech

Etude de faisabilité  
Programme technique détaillé

Localisation : Corte (2B)  
Contact : Pierre MATTEI



4 M€ / 3100 m<sup>2</sup>

2020



## Restructuration du Centre de Secours Principal de Bastia

Etude de faisabilité

Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Guy ARMANET



4,1 M€ / 1300 m<sup>2</sup>  
SUG+4672 m<sup>2</sup> infra

2020



## Construction d'un centre de formation à Corte

Etude de faisabilité

Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Guy ARMANET



2 M€ / 700 m<sup>2</sup>

2020

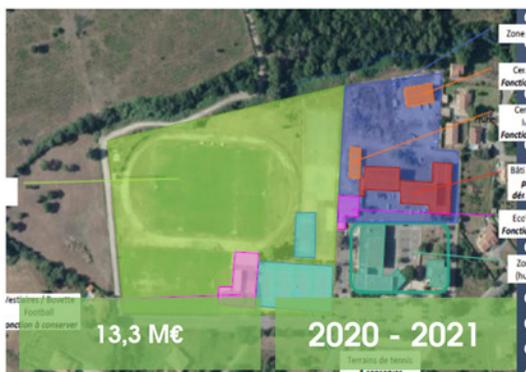


## Construction d'un centre d'incendie et de secours sur la commune de Galéria

Etude de faisabilité

Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Guy ARMANET

# PROGRAMMATION



## Construction d'un groupe scolaire de 22 classes et rénovation du plateau sportif à Migliacciaro

Etude de faisabilité  
Programme technique détaillé

Localisation :  
Prunelli di Fium'Orbu (2B)  
Contact : Monsieur CHALULEAU



## Rénovation des bâtiments A, B et C du centre de détention de Casabianda

Diagnostic de l'existant  
Etude de faisabilité  
Programme technique détaillé avec rénovation énergétique du bâti

Localisation : Aléria (2B)  
Contact : Mounem SAIES



## Extension de la médiathèque d'Afa

Faisabilité  
Proposition de scénarios  
Programme détaillé  
Elaboration du Dossier de consultation pour la désignation du maître d'oeuvre

Localisation : Afa (2A)  
Contact : Pascal MINICONI



## Construction d'un centre d'examens sur le campus Grimaldi

Faisabilité  
Programme détaillé

Localisation : Corte (2B)  
Contact : Pierre MATTEI



## Etude de faisabilité technique et financière pour la réalisation de bâtiments à vocation culturelle (école de musique et salle de spectacle)

Collecte des données contextuelles  
Diagnostic technique et fonctionnel  
Dossier de faisabilité  
Elaboration de scénarios

Localisation : Com.C. FC(2B)  
Contact :  
Maria-Domenica VALENTINI

# PROGRAMMATION



## Construction d'un groupe scolaire, d'une salle polyvalente et d'une mairie annexe dans la plaine d'Appietto

Etude de faisabilité

Localisation : Appietto (2A)  
Contact : Christian GARRIDO



## Mairie de LUMIO

### Schéma directeur de signalétique sur la commune de Lumio

Etat des lieux de la signalétique existante  
Schéma de développement et d'organisation de la signalétique, tant privée que communale, ainsi qu'un plan d'actions. Rédaction d'une charte graphique, destinée à améliorer la cohérence et la qualité de la signalétique à échelle du territoire

Localisation : Lumio (2B)



### Création d'un itinéraire de randonnée d'intérêt communautaire au Cap Corse

Analyse du site et de son environnement  
Analyse du régime juridique des propriétés traversées  
Analyse foncière et optimisation du tracé.  
Chiffrage des travaux et frais associés à la création de l'itinéraire

Localisation : Cap Corse  
Contact : Marie-Josée LUCIANI

# PROGRAMMATION



## Construction d'un bâtiment neuf pour la régie des eaux du pays Bastiais

Etude de faisabilité  
Proposition de scénarios d'aménagement  
Programme technique détaillé

Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Céline CASANOVA



## Restructuration de l'hôtel de Ville d'Ajaccio et de son musée Napoléonien

Etude de faisabilité  
Proposition de scénarios d'aménagement  
Programme technique détaillé  
Estimation du projet en coût global

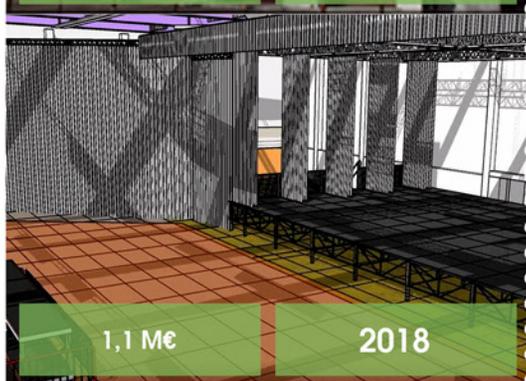
Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Jean-J. FOLACCI



## Réhabilitation et extension du théâtre municipal de Bastia et du conservatoire régional de musique, de danse et d'art dramatique

Assistance à la passation du marché de MCE sur procédure restreinte  
Passation des autres marchés de prestations intellectuelles  
Suivi des études et travaux

Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Vincenzo CIRCO



## Transformation de la salle multi-sports du complexe sportif de Calvi en salle de spectacle (Type L)

Etude de faisabilité  
Proposition de scénarios d'aménagement  
Chiffrage des travaux et du matériel scénique

Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Sandra MAZZONI



## Réhabilitation et restructuration de l'ancienne gendarmerie de Levie

Etude de faisabilité  
Proposition de scénarios d'aménagement  
Programme technique détaillé

Localisation : Levie (2A)  
Contact : Pierre MARCELLESI

# PROGRAMMATION



1500 m<sup>2</sup> - 2,86 M€

2017



Localisation : VICO (2A)  
Contact : François-D. COLONNA

Construction d'un bâtiment communal à Vico comprenant une mairie annexe, un centre de tri postal, une trésorerie, une gendarmerie, un cabinet comptable, une maison de santé et une pharmacie/parapharmacie

Etude de faisabilité  
Programme technique détaillé



2 460 m<sup>2</sup> - 7 M€

2017



Localisation : Ghisonaccia (2B)  
Contact : MD Valentina

Ecole des Arts  
Bâtiments à vocation culturelle CC du Fium'Orbu Castellu

Etude de faisabilité  
Programme technique détaillé  
Bâtiment à énergie positive



580 m<sup>2</sup> - 1,5 M€

2017



Localisation : Luri (2B)  
Contact : Marie-José LUCIANI

Construction d'un centre technique au Cap Corse

Etude de faisabilité  
Proposition de scénarios d'aménagement  
Programme technique détaillé



3000 m<sup>2</sup> - 8 M€

2017



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Jean-Jo FOLACCI

Construction du nouveau conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique à Ajaccio

Etude de faisabilité  
Comparatif entre 2 sites  
Proposition de scénarios d'aménagement  
Programme technique détaillé



9 300 m<sup>2</sup> - 11 M€

2016



Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Sylvie OLMICCIA

Optimisation de l'implantation des services de l'état en Haute-Corse

Etude de faisabilité  
Proposition de scénarios d'aménagement  
Programme technique détaillé

# PROGRAMMATION



1 850 m<sup>2</sup>

2017

## IME Les Tilleuls

### Programmation de rénovation lourde du château et suivi programme-projet

Etude de faisabilité - Audit du patrimoine  
Diagnostic structurel  
Elaboration de scénarios  
Chiffrage des solutions  
Suivi des études

Localisation : Maria di Lota(2B)  
Contact : J-Michel GUISEPPI



500 m<sup>2</sup> - 610 k€

2015



### Restructuration du centre de première intervention de Piana

CPI renforcé – 11 véhicules  
Etude de faisabilité - Audit du patrimoine  
Proposition d'extension du bâtiment  
Chiffrage des solutions

Localisation : Piana (2A)  
Contact : P. FAGGIANELLI



470 k€ - 500 m<sup>2</sup>

2015

TOLLA

### Réaménagement intérieur et extérieur de la salle des fêtes de Tolla

Salle des fêtes – Place – Scène  
Etude de faisabilité afin d'améliorer ses fonctionnalités, son confort et son état général.  
Prise en compte des objectifs et des besoins de la commune.

Localisation : Tolla (2A)  
Contact : M. VINCENTI



Etanchéité

2015



### Réfection de l'étanchéité de l'Hôtel Consulaire

Diagnostic de l'état des toitures.  
Descriptif des travaux à réaliser.  
Estimation du coût des travaux préconisés  
Élaboration du DCE travaux  
Consultation des entreprises  
Conduite des travaux

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Paul FRASSATI



1820 m<sup>2</sup> - 2,1 M€

2014



### Restructuration du COSEC de la ville de Corte

Complexe Sportif Evolutif Couvert Communal  
Etude de faisabilité afin d'améliorer ses fonctionnalités, son confort et son état général.  
Prise en compte des objectifs et des besoins de la commune.

Localisation : Corte (2B)  
Contact : Ludovic FILIPPI

# PROGRAMMATION



Santa Maria di Lota (2B)  
Contact : Guy ARMANET

## Construction d'un groupe scolaire sur la commune de Santa Maria di Lota

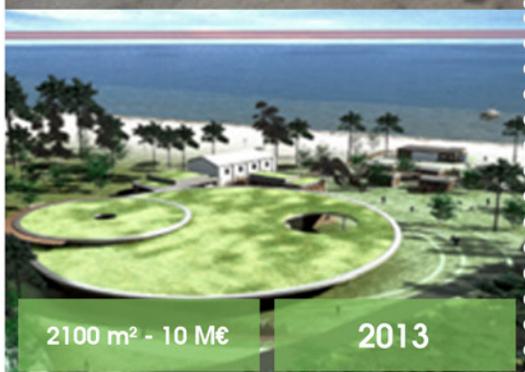
Regroupement de l'école maternelle et primaire  
Augmentation de la capacité d'accueil  
Programme architectural & technique détaillé  
Aide à la formalisation d'une démarche QEB



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Michèle ORLANDI

## Centre technique pour le service de la collecte des ordures ménagères de la CAPA

Programme technique détaillé  
Elaboration des besoins  
Etat des lieux du site existant



Localisation : Biguglia (2B)  
Contact : Antoine AIELLO

## Construction d'une plateforme de recherche marine à Biguglia pour l'université de Corse-Stella Mare

Réhabilitation des bâtiments existants pour l'installation des bureaux et laboratoires de recherche et construction d'une plateforme marine.  
Programme technique détaillé



Localisation : Corse du sud (2A)  
Contact : P. FAGGIANELLI

## Construction de quatre centres d'incendie et de secours

Formaliser les besoins  
Etude de faisabilité technique, fonctionnelle, environnementale, économique, réglementaire & opérationnelle.  
Elaboration de 4 programmes techniques détaillés



Localisation : Sartène (2A)  
Contact : Lucie RUBINI

## Construction de la « Maison du département » à Sartène

Construction d'un immeuble de bureaux pour le regroupement des services du CG2A.  
Programme technique détaillé  
Assistance en phase concours

# PROGRAMMATION



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Nathalie MASSA

## Surélévation de l'Hôtel Consulaire

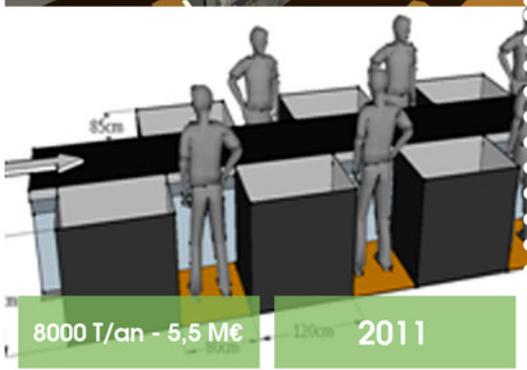
Agrandissement de l'hôtel consulaire par l'ajout d'un étage  
Programme technique détaillé  
Etude de faisabilité  
Diagnostic de la structure  
Audit du patrimoine



Localisation : Olmeto (2A)  
Contact : Patrick ROBIN

## Programmation technique détaillée pour la création d'un parking de 50 places sur la commune d'Olmeto

Etat des lieux physique et fonctionnel  
Faisabilité technique, fonctionnelle, environnementale, économique, réglementaire & opérationnelle.  
Elaboration du Programme & DCE



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Paul DOLCERocca

## Création d'un centre de tri des déchets d'emballage sur le territoire de la CAPA

Etude de faisabilité pour la création d'un centre de tri  
Diagnostic territoire - Etude des processus  
Caractérisation des flux de déchets  
Dimensionnement de l'installation



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Antoine AIELLO

## Construction d'un bâtiment neuf pour l'Université de Corse - UMR Lisa

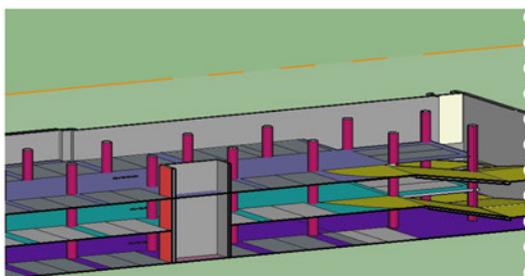
Programme architectural et technique détaillé.  
Etude fonctionnelle  
Etude de faisabilité



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Anne TANGUY

## Restructuration de la Maison d'Arrêt d'Ajaccio

Réhabilitation lourde et restructuration de la maison d'arrêt d'Ajaccio  
Définition de la stratégie  
Etude fonctionnelle  
Programme technique détaillé



2 M€

2019



### Etude de faisabilité de la conversion de la galerie Napoléon en parking municipal

Evaluation du nombre de stationnements  
modélisation des niveaux de parkings  
chiffrage des scenarii d'aménagement

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Jean-Jo FOLACCI



1 330 m<sup>2</sup> - 2,1 M€

2015

COGGIA

### Etude de faisabilité de la conversion d'un hôtel en résidence avec services pour personnes âgées

Evaluation de l'investissement nécessaire à la reconversion de l'hôtel.  
Projection d'un budget prévisionnel d'exploitation sur 20 ans.

Localisation : Coggia (2A)  
Contact : Mathieu RUBINI



380 m<sup>2</sup>

2016

COGGIA

### Mise aux normes de l'auberge communale en vue d'un transfert d'exploitation

Etude de faisabilité pour la remise aux normes de l'établissement  
Accompagnement de la mise en Location-Gérance

Localisation : Coggia (2A)  
Contact : Mathieu RUBINI



1400 m<sup>2</sup> - 3,4 M€

2014



### Restructuration de la mairie annexe à Molini-Agosta

Etude de faisabilité  
Etat des lieux de l'existant  
Dessins & Plan 3D de l'extension

Localisation : Albitreccia (2A)  
Contact : P.P LUCIANI



600 élèves - 10 M€

2013



### Restructuration et extension du collège Henri NANS

Etude de faisabilité afin d'augmenter la capacité d'accueil du collège de 450 à 600 élèves.  
Améliorer les performances thermiques du bâtiment.  
Réaliser les travaux en site occupé.

Localisation : Aups (83)  
Contact : Bernard DELATTRE



1500 m<sup>2</sup>- 3 M€

2013



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Guy GRAZIANI

### Restructuration de la cité scolaire de Corte

Etude de faisabilité afin d'offrir un internat de l'excellence attrayant.  
Améliorer la fonctionnalité et la qualité des espaces.  
Développer l'offre pédagogique existante.



3100 m<sup>2</sup> - 2,5 M€

2013



Localisation : Sarrola (2a)  
Contact : Guy GRAZIANI

### Etude de faisabilité pour la restructuration du collège de Baléone

Etat des lieux  
Diagnostic physique et fonctionnel  
Scénarios d'aménagement  
Chiffrage des investissements & calendrier prévisionnel



40000 repas / an

2013



Localisation : Corte (2B)  
Contact : Ludovic FILIPPI

### Extension de la cuisine centrale de Corte

Etude des conditions de faisabilité de l'extension de la cuisine centrale afin de fournir 40 000 repas par an.  
Prise en compte de la 2ème école et les modifications de la zone de préparation en liaison chaude.



4700 m<sup>2</sup> - 7 M€

2013



Localisation : Bastia (2B)  
Contact : Guy GRAZIANI

### Restructuration du Lycée Technique de Montesoru

Etude de faisabilité afin d'augmenter de 100 places la capacité d'accueil de l'internat.  
Rendre les salles de cours de section scientifique accessibles aux PMR.  
Rénover et améliorer les performances thermiques du bâtiment F.



7500 m<sup>2</sup> de voirie - 2,5M€

2012



Localisation : Île Rousse (2B)  
Contact : Martine JOLIBOIS

### Réhabilitation du centre ancien de l'Île Rousse

Etude de faisabilité pour réhabiliter les ruelles de la vieille ville  
Etat des lieux des revêtements, des réseaux et du mobilier urbain  
Diagnostic accessibilité - Stratégie de circulation



3600 m<sup>2</sup>  
40 Chambres - 2M€

2012



Localisation : Guagno Les Bains  
Contact : Lucie RUBINI

### Restructuration du Complexe Hôtelier de Guagno Les Bains

Etude de faisabilité pour transformer l'hôtel en Foyer d'Accueil Médicalisé (FAM)  
Audit du patrimoine - Diagnostic accessibilité  
Sécurité incendie - Etude thermique  
Calcul en coût global des solutions



13 000 m<sup>2</sup> - 9 M€

2012



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Michel BATTISTI

### Réhabilitation lourde du Lycée Professionnel Finosello

Etude de faisabilité afin de réhabiliter le LEP Finosello.  
Audit du patrimoine - Accessibilité/sécurité  
Simulation Thermique Dynamique  
Calcul en coût global des solutions



1600 m<sup>2</sup> - 3,8 M€

2012



Localisation : Porto-Vecchio  
Contact : Bruno HERRET

### Réhabilitation du centre de vacances « U Paradisu »

Audit de déconstruction  
Diagnostic relatif à la gestion des déchets issus de la démolition du bâtiment existant

# DIAGNOSTICS

EXPLOITATION

CONDUITE D'OPÉRATION

ETUDES & TRAVAUX

PROGRAMMATION

DIAGNOSTICS

## Nos références en matière de **Diagnostics**

« Un diagnostic est l'analyse d'un ensemble de facteurs ou de symptômes, permettant d'établir des conclusions sur l'état d'un bâtiment, les écarts avec la réglementation applicable ou les causes d'un désordre (anomalie de fonctionnement, de solidité, d'un ouvrage, d'un équipement, non-conformité réglementaire, etc.), avant de choisir les mesures à prendre pour y remédier. »



10 gares et haltes

2017



Localisation : Corse  
Contact : Sylvain JAUSSAUD

### Elaboration du Schéma Directeur d'Accessibilité Adapté

Audit préliminaire  
Mise à jour des diagnostics  
Stratégie de mise en accessibilité des gares et haltes  
Montage du dossier Sd'AP



1 site

2017



Localisation : Porto-Vecchio  
Contact : Valérie HEURTAUX

### Montage du dossier Ad'AP de la résidence de tourisme Les toits de Santa-Giulia

Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité.  
Formalisation de l'Ad'AP pour dépôt en mairie



14 sites

2016



Localisation : Corse du Sud  
Contact : Julie FERNANDEZ

### Réalisation de diagnostics accessibilité et montage des dossiers Ad'AP pour le compte de la CCI

Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité.  
Chiffrage des solutions.  
Formalisation de l'Ad'AP pour dépôt en mairie



1 site

2016



Localisation : Corse  
Contact : Yannick RENUCCI

### Diagnostic Accessibilité du centre commercial « Les mouettes »

Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité.  
Elaboration du programme de travaux.  
Chiffrage des solutions.



340 000 m<sup>2</sup> - 47 sites

2016



Localisation : Corse  
Contact : Charles PIANELLI

### Elaboration de l'Agenda d'Accessibilité Programmée de la CTC

Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité.  
Elaboration et validation du programme de travaux concerté  
Formalisation de l'Ad'AP pour dépôt en préfecture.



4 sites

2015



### Elaboration de l'Agenda d'Accessibilité Programmée de l'ADAPEI

Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité.  
Elaboration et validation du programme de travaux concerté  
Formalisation de l'Ad'AP pour dépôt en préfecture.

Localisation : Corse du sud  
Contact : Antoine SECCHI



1 site

2015



### Diagnostic Accessibilité du centre commercial « U Centru »

Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité.  
Elaboration du programme de travaux.  
Chiffrage des solutions.

Localisation : Porto-Vecchio  
Contact : Mme RISTERUCCI



120 000 m<sup>2</sup> - 75 sites

2011/2012



### Diagnostic Accessibilité des bâtiments de l'état en Corse

Diagnostic d'accessibilité des bâtiments des services de l'état en Corse.  
ERP – Bureaux – Logements  
75 bâtiments – 120 000 m<sup>2</sup>

Localisation : Corse  
Contact : Nicolas VALFREY



51 chambres

2011



### Diagnostic Accessibilité de l'hôtel

Etat des lieux  
Audit sur site  
Chiffrage des préconisations

Localisation : St Raphaël (83)  
Contact : C. SENOBLE



67 gares et haltes

2009



### Schéma directeur pour le développement de la qualité de service et l'accessibilité du Chemin de Fer Corse

Diagnostic des conditions d'accessibilité des gares et des haltes. (67 sites)  
Etablissement d'un schéma directeur de mise en accessibilité.

Localisation : Corse  
Contact : Cynthia CAVALLI



Audit déconstruction

2013



### Centre technique pour le service de la collecte des ordures ménagères de la CAPA

Etat des lieux du site existant  
Audit de déconstruction

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Michèle ORLANDI



Audit déconstruction

2012



### Démolition de l'ancienne gendarmerie à Olmeto

Etude de faisabilité pour l'implantation de 10 places de parking à l'emplacement de l'ancienne gendarmerie du village.  
Audit de déconstruction

Localisation : Olmeto (2A)  
Contact : Jean-Philippe PERI



Audit déconstruction

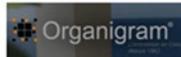
2011



### Projet de réalisation de la maison du département à Sartène

Audit de déconstruction  
Diagnostic relatif à la gestion des déchets issus de la démolition du bâtiment existant

Localisation : Sartène (2A)  
Contact : Lucie RUBINI



Vérification des cas d'exemption à l'obligation de réaliser une Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE), prévus à l'article R.131-28-9 du CCH Copropriété « Le Maxime »

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Mme CELERI

Etat des lieux de l'existant  
Simulation thermique dynamique  
Estimation du coût global d'une ITE



Audit énergétique d'un bâtiment tertiaire à usage de bureaux et studio de tournage

Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Antoine GANNAC

Recueil des données et définition de la stratégie de mise en accessibilité.  
Formalisation de l'Ad'AP pour dépôt en mairie



Audit énergétique d'un bâtiment ancien à usage d'administration

Localisation : Nocario (2B)  
Contact : Pascal RINALDI

Etat des lieux de l'existant  
Réalisation du bilan énergétique  
Proposition de scénarios d'amélioration  
Analyse financière des solutions



Audits énergétiques de 5 Abattoirs

Localisation : Corse  
Contact : J.P GIANSILY

Etat des lieux de l'existant.  
Réalisation du bilan énergétique.  
Proposition de scénarios d'amélioration.  
Analyse financière des solutions.



Etude sur la typologie des bâtiments dans le secteur tertiaire en Corse

Localisation : Corse  
Contact : Kevin ZAOUI

Prospection et enquête de 400 bâtiments dans le but d'évaluer les performances énergétiques des bâtiments existants sur l'ensemble du territoire Corse.  
Analyse des données et proposition de piste d'économie d'énergie.



Chaufferiebiomasse

2015



Localisation : Cuttoli (2A)  
Contact : M. PIERLOVISI

### Etude de faisabilité pour l'implantation d'une chaufferie automatique au bois

Mairie – Ecole – Logements – Extension  
Faisabilité technique et économique pour alimenter le bâtiment existant et la future extension  
Proposition de montage juridique  
Solutions pour le financement de l'opération



2600 m<sup>2</sup> - DPE

2010



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Bernard BLOUIN

### Diagnostic de Performance Energétique du siège de la MSA Corse

Calcul de la consommation d'énergie finale et primaire.  
Recommandations d'amélioration énergétique.



Etude thermique

2010



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Philippe LACLAU

### Etude des caractéristiques thermiques du bâtiment expérimental du centre de recherche de Vignola pour le projet MYRTE

Etude thermique des bâtiments  
Propositions d'amélioration des performances énergétiques  
Estimation du budget pour chaque solution



**TOLLA**

Localisation : Tolla (2A)  
Contact : Dominique VINCENTI

### Diagnostic de l'éclairage public de la commune de Tolla

Etat des lieux et mise en évidence des défauts du parc existant.  
Définir les sources d'économie de fonctionnement.  
Proposer des solutions matérielles et techniques.



Localisation : Monacia d'A. (2A)  
Contact : Marc LUCIANI

### Diagnostic de l'éclairage public de la commune de Monacia d'Aullène

Etat des lieux et mise en évidence des défauts du parc existant.  
Définir les sources d'économie de fonctionnement.  
Proposer des solutions matérielles et techniques.



### Mairie de LUMIO

Localisation : Lumio (2B)

### Schéma directeur de signalétique sur la commune de Lumio

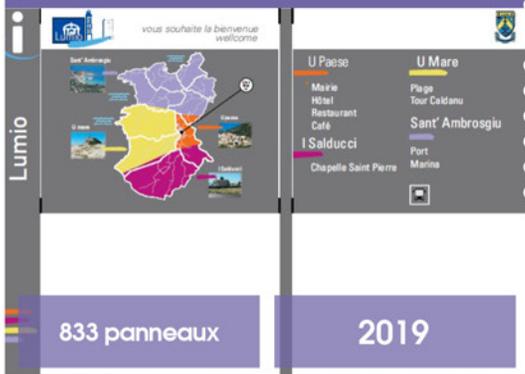
Etat des lieux de la signalétique existante  
Schéma de développement et d'organisation de la signalétique, tant privée que communale, ainsi qu'un plan d'actions. Rédaction d'une charte graphique, destinée à améliorer la cohérence et la qualité de la signalétique à échelle du territoire



Localisation : Corse  
Contact : Anthony MONDOLONI

### Contrôle des installations réalisées dans le cadre des actions éligibles EDF

Audit des installations d'amélioration de la performance énergétique  
Edition des rapports d'audit  
Développement d'une plateforme de centralisation des données pour EDF



Localisation : Lumio (2B)  
Contact : Maxime VUILLAMIER

### Etablissement du schéma directeur de la signalétique de Lumio

Diagnostic signalétique  
Schéma directeur de la signalétique



Localisation : Calvi (2B)  
Contact : Sandra MAZZONI

### Déchetterie de Calvi

Constitution du dossier de demande d'enregistrement des Installations Classées au sens de l'Article L.512-14 du Code de l'Environnement pour la déchetterie de Calvi.



Localisation : Cap Corse  
Contact : Marie-Josée LUCIANI

### Création d'un itinéraire de randonnée d'intérêt communautaire au Cap Corse

Analyse du site et de son environnement  
Analyse du régime juridique des propriétés traversées  
Analyse foncière et optimisation du tracé.  
Chiffrage des travaux et frais associés à la création de l'itinéraire



9,7 ha - 8 parcelles

2016



### Analyse foncière pour inventaire et constructibilité de propriétés

Inventaire et localisation des parcelles  
Vérification de la constructibilité

Localisation : Milan (Italie)  
Contact : Gerardo LABBOZZETA

### Stratégie Immobilière du siège de la MSA Corse

Etude stratégique patrimoniale du siège de la MSA.

Analyse de solutions envisageables suivant les critères économiques, géographiques et sociaux.



Localisation : Ajaccio (2A)  
Contact : Bernard BLOUIN



2600m<sup>2</sup> - 120 personnes

2010

## CJConsultants SAS

Résidence Prince Impérial  
(Accès parking FNAC)  
8 rue François Pietri 20090 AJACCIO

Téléphone : 04 95 10 50 10

✉ [contact@cjconsultants.com](mailto:contact@cjconsultants.com)

🌐 [www.cjconsultants.com](http://www.cjconsultants.com)

